

委托单位： 岛市 岛区 局

承担单位：北京中岩大地 技 份 公司

2021 年 6 月

1

2

各地块 地 划

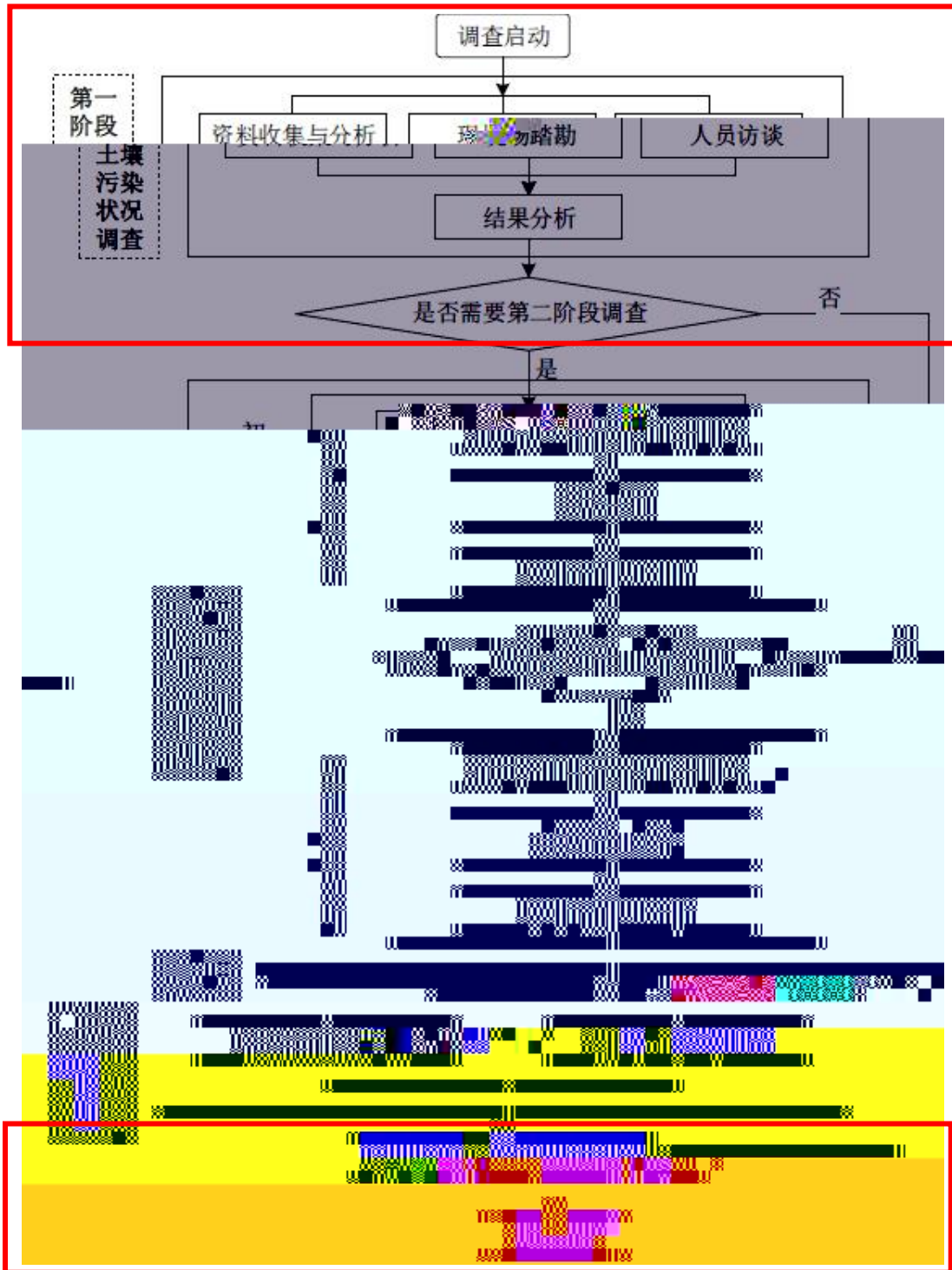


图 地块 技 图 (内为 工作内容)



图 地块地 位

© © 2014

5



图

图

山 以 、 光 以北区域历史 情况

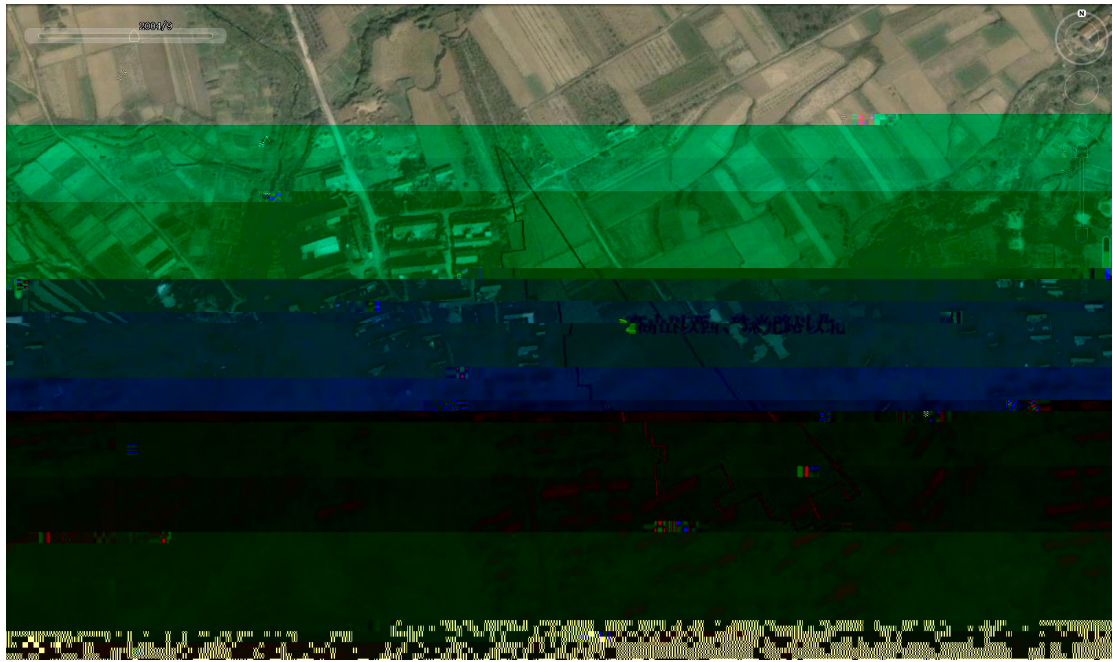


图 年（区域内大 分为 地， 侧， 分住宅）



图 年（与 年 ，变化不大， 北东侧增加一座建 ）

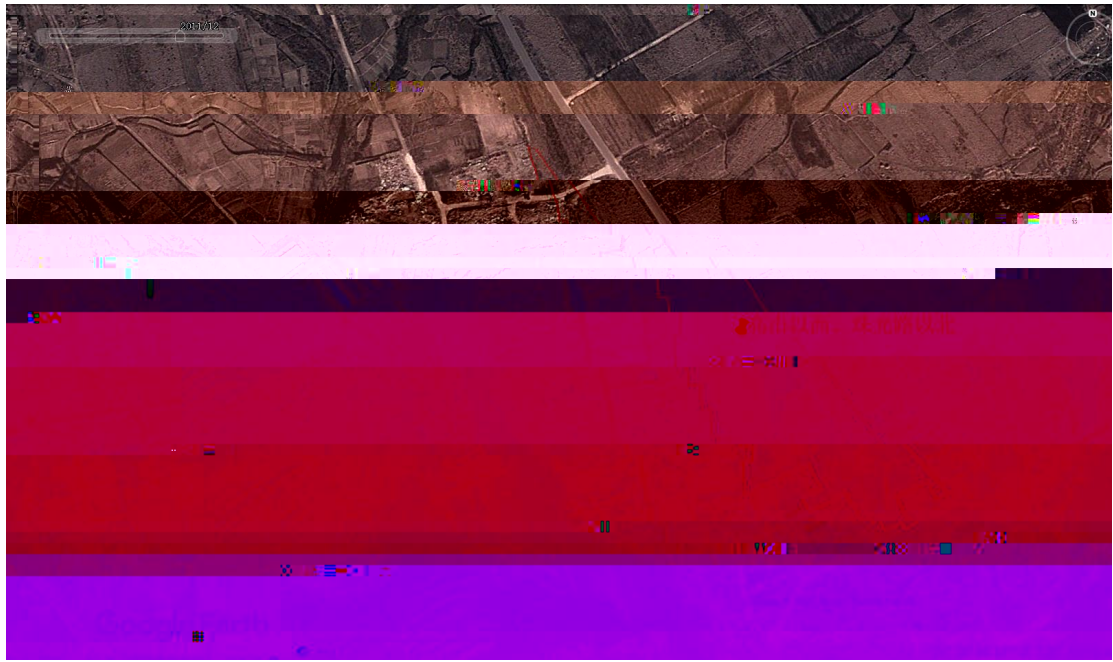


图 图 年（与 年 ，区域内无变化）



图 年（与 年 ，区域内土地已平整，于周 小区 建 ，区域内 施工 单位作为工人临时住宿及办公场所，安 了 房）

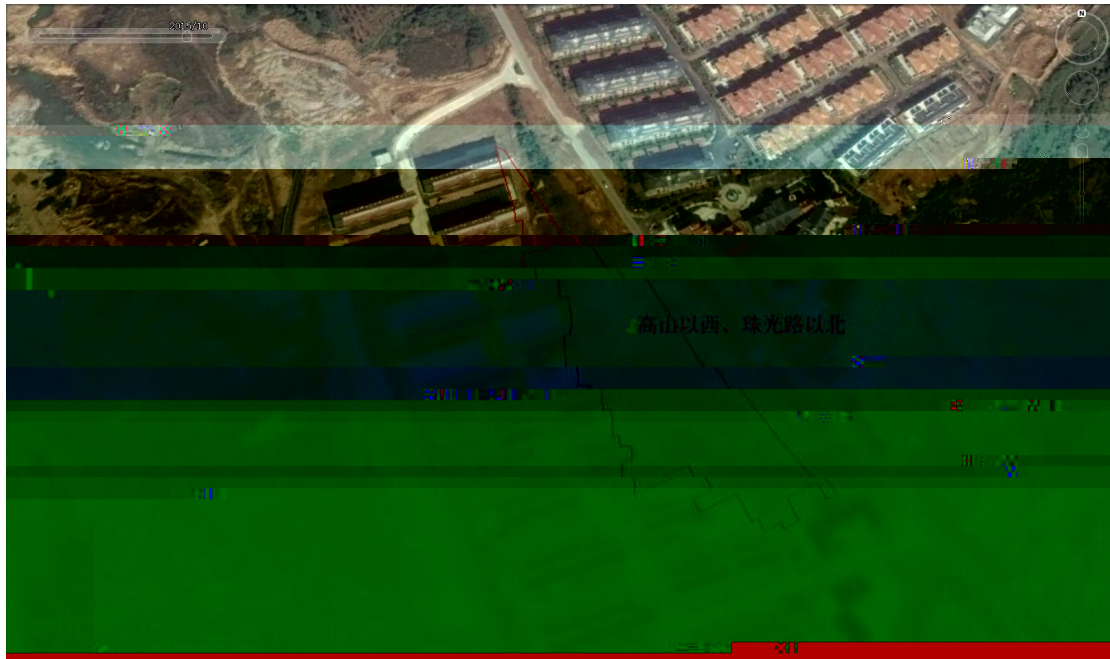


图 年（与 年，区域内 周 建 工，临时 房已拆）

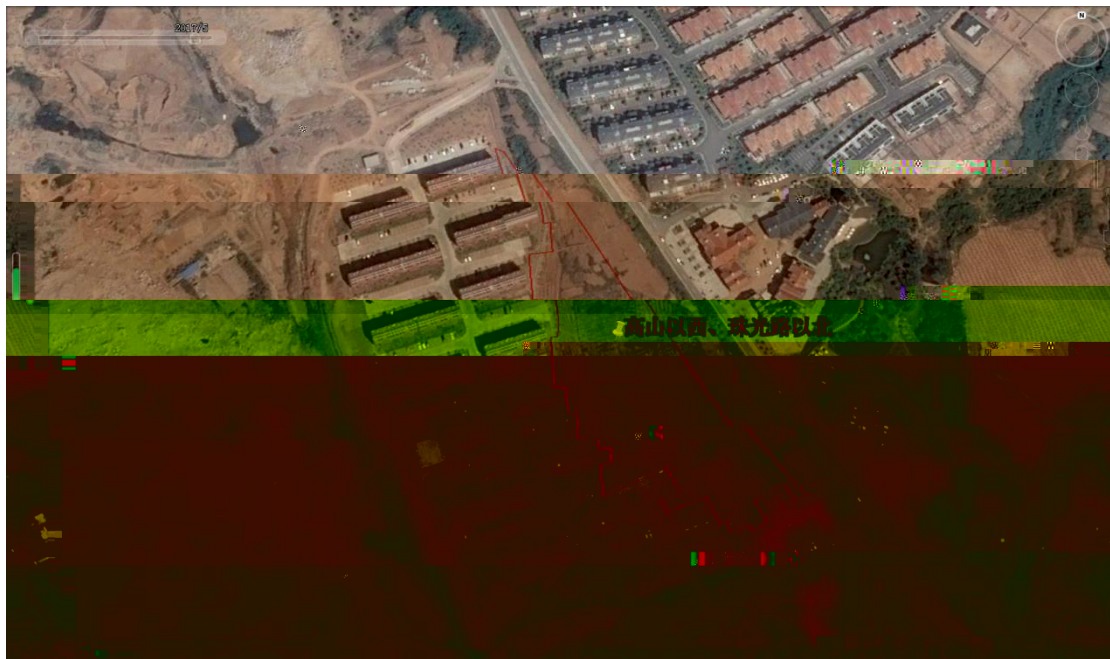


图 年（与 年，区域内无明显变化）

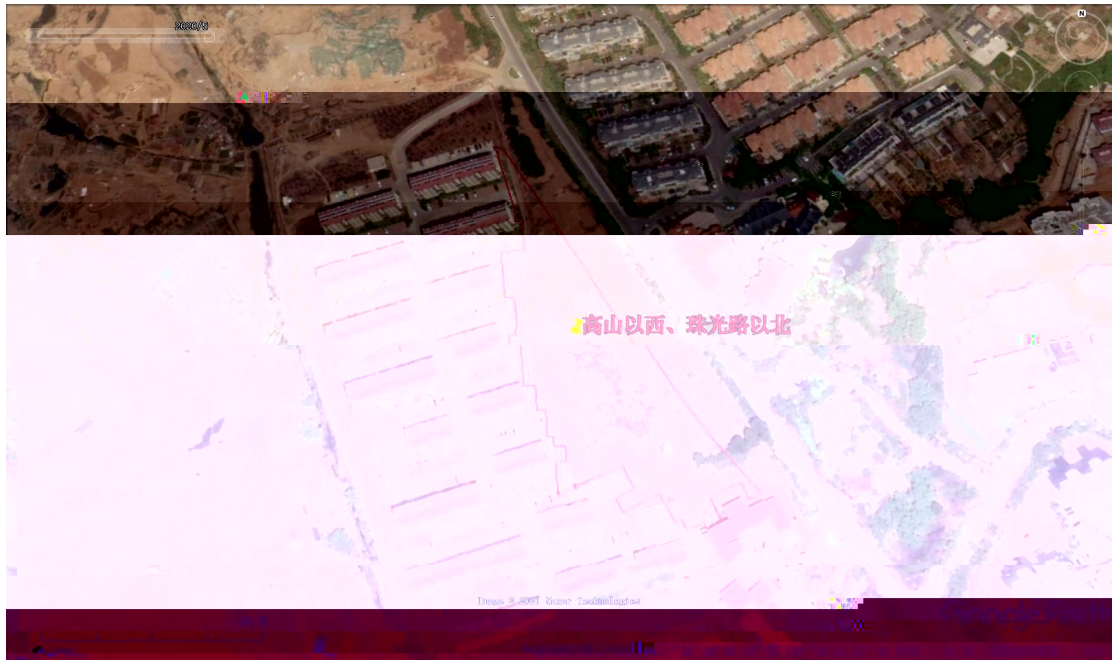


图 年

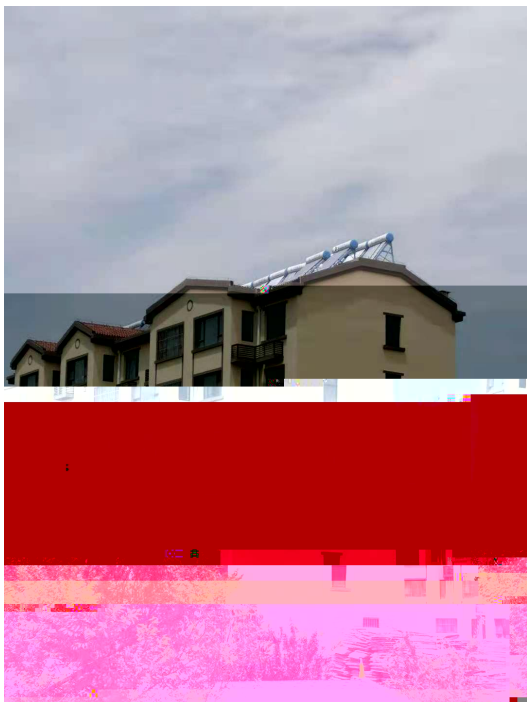
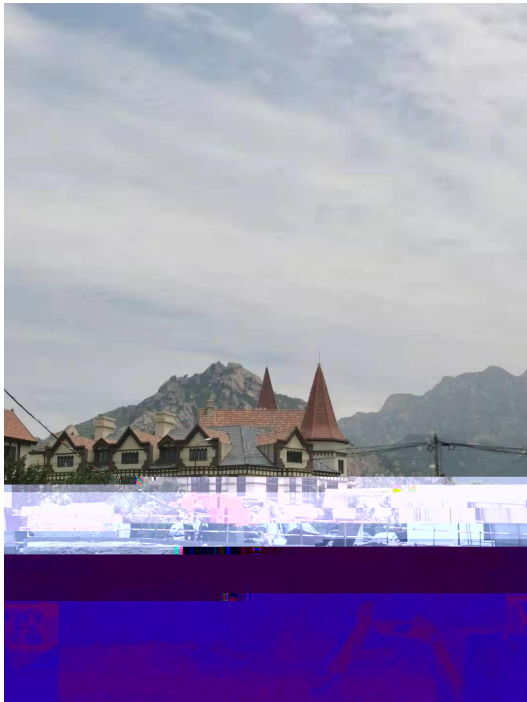


图 山 以 、 光 以 北 号、 号 区 域 及

地块历史变 情况

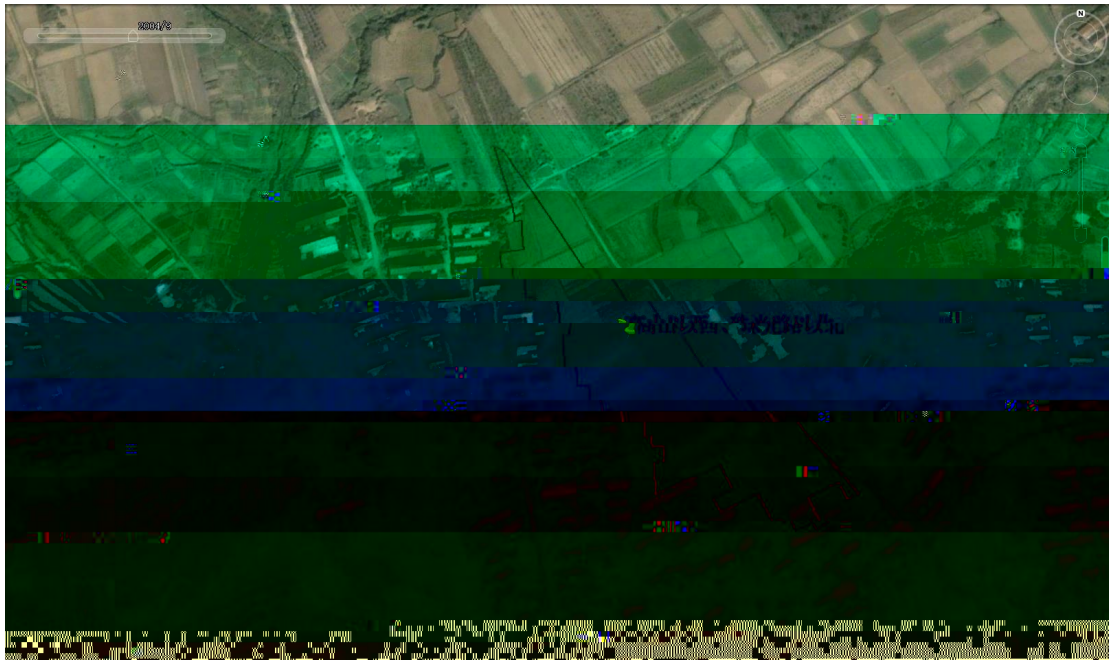


图 年（地块北侧及东侧主 为 地、宅基地，地块南侧主 为宅基地，地块 侧 主 为 宅基地）



图 年（与 年 ，基 无变化，地块北侧及东侧主 为 地、宅基地，地 块南侧主 为宅基地，地块 侧主 为 宅基地）

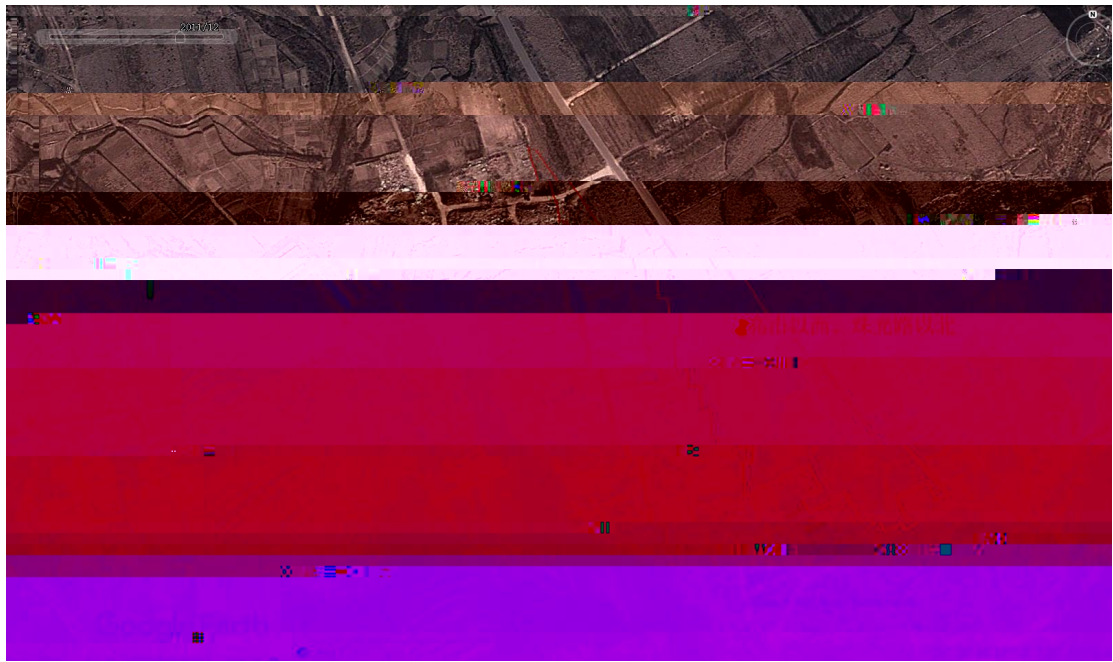


图 年（与 年 ，变化 大，地块 侧、南侧以及东侧 房屋 拆)



图 年（与 年 ，变化主 中在 侧以及东侧， 侧宅基地变为固上安房，东侧 地变为新建住宅 ）

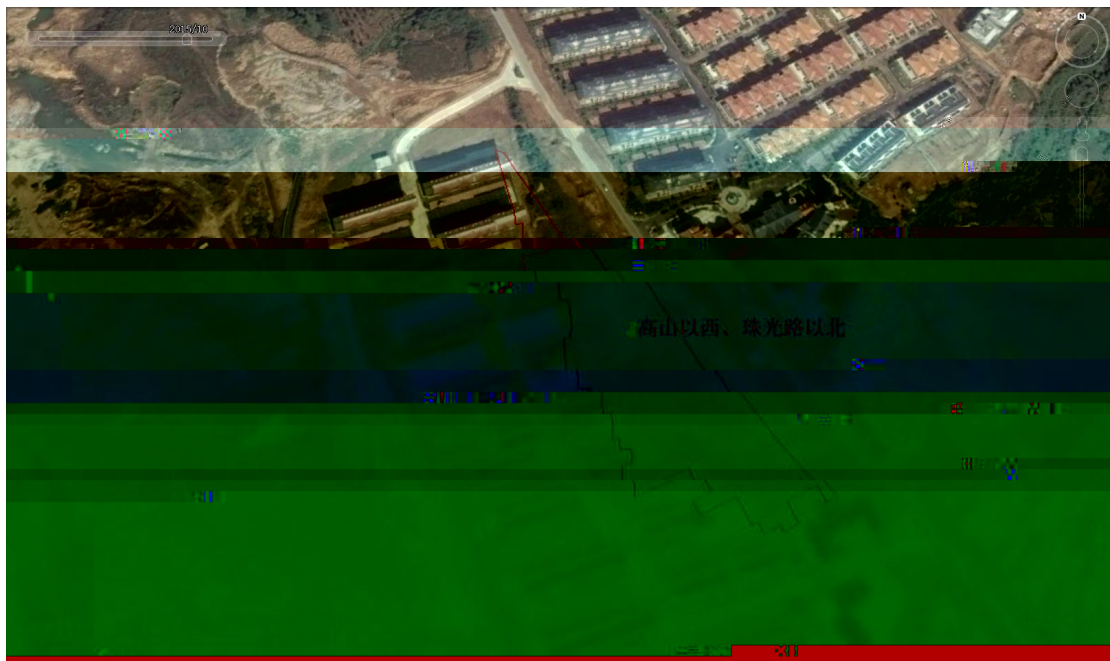


图 年（与 年 ，变化大， 侧固上安房 完工，东侧房地产也以完工）



图 年（与 年，地块东侧出 新建房地产，其余三侧基 无变化）



图 年（与 年，基 无变化）

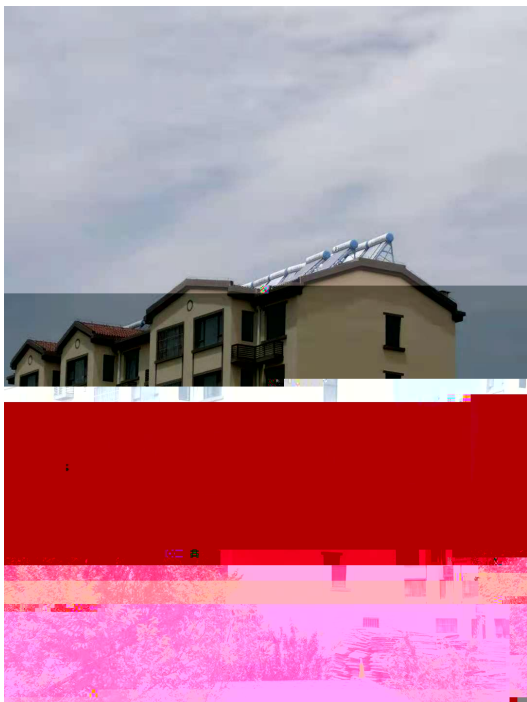
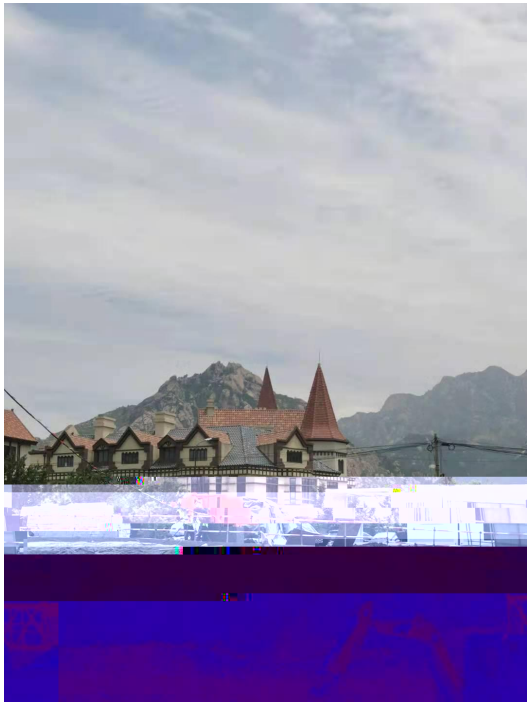


图 山 以 、 光 以 北 号、 号 区 域 周

山以、光以北地块敏感情况

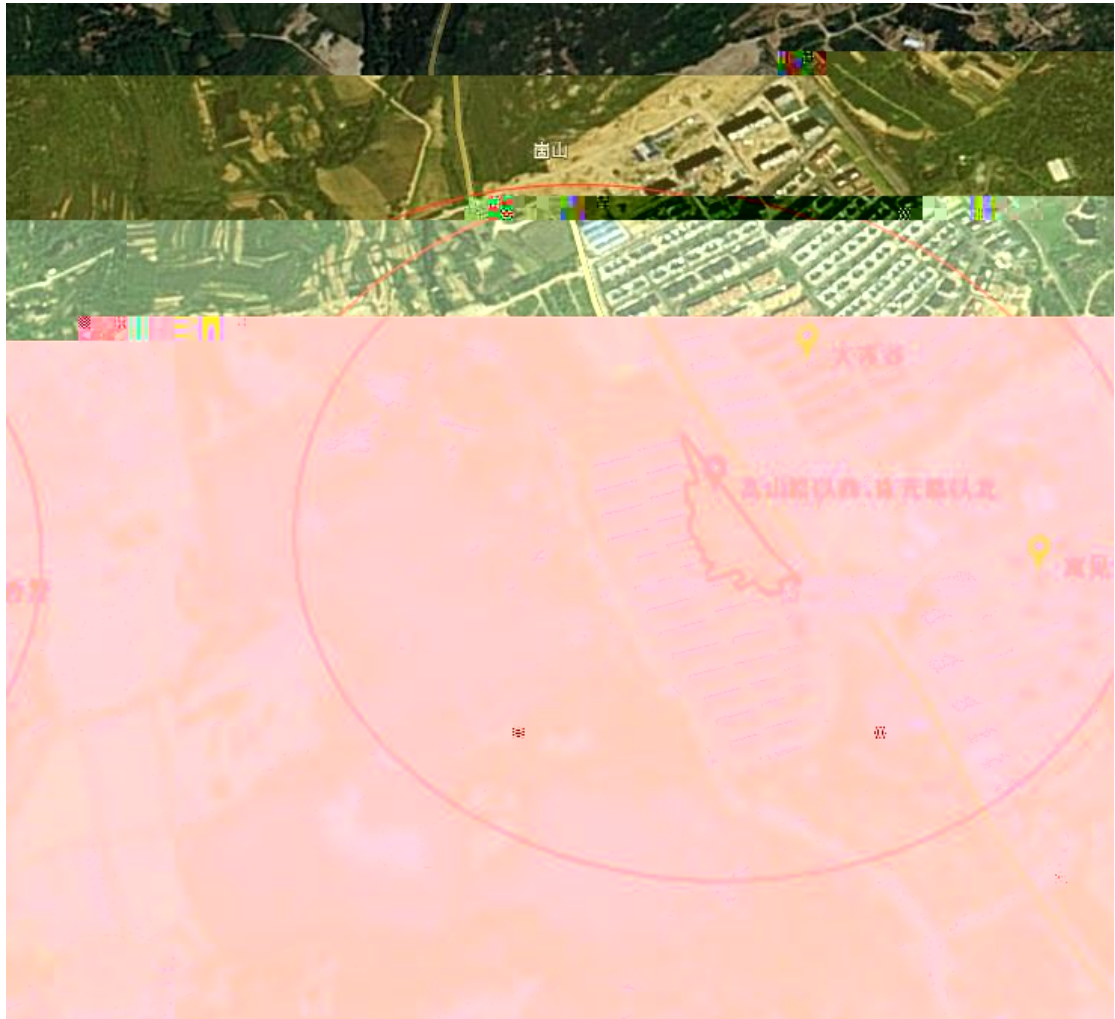


图 山以、光以北地块周敏感分布图

料 单

地 块 勘 查 记 录

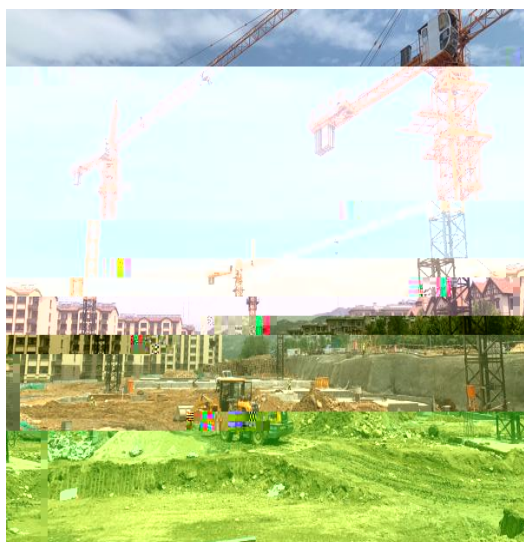


图 山 以 、 光 以 北 区 域 场 勘 情 况

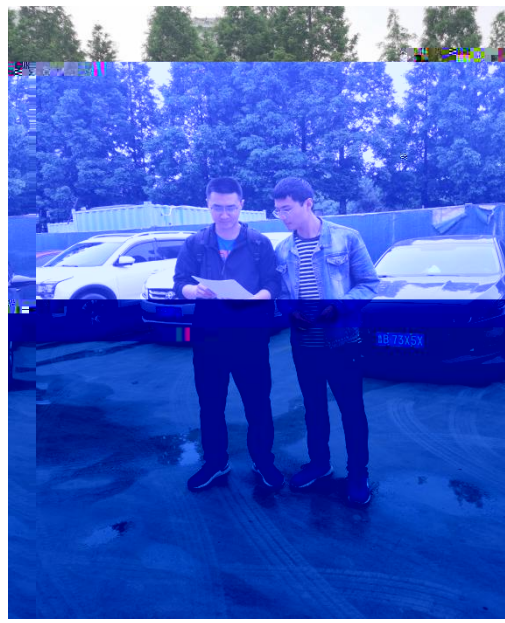
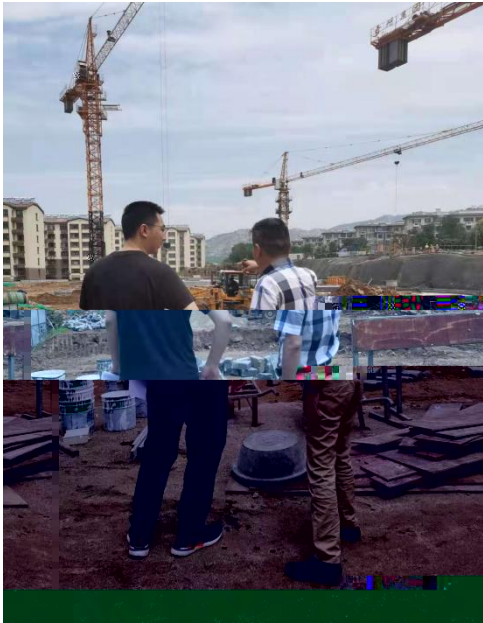
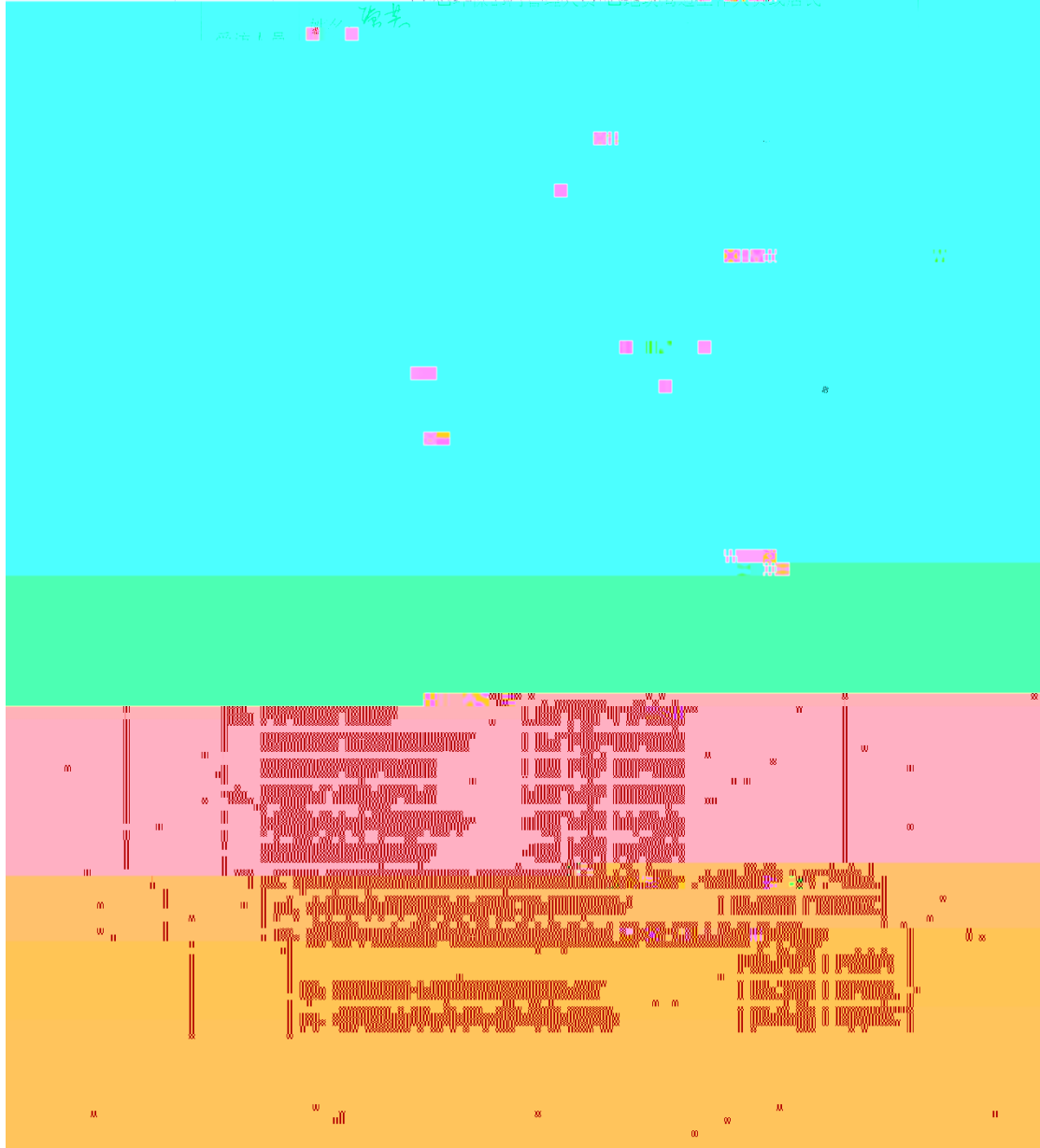


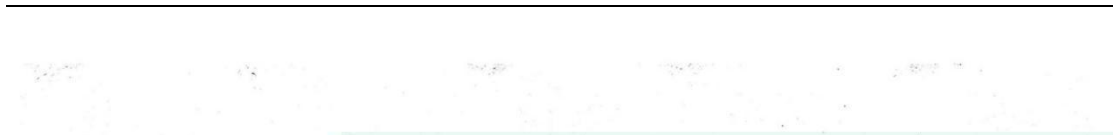
图 山 以 、 光 以 北 地 块 人 员 情 况

地块名称	青阳隆和快捷 高山路以西, 珠光路以北
访谈日期	2021.6.18
访谈人员	姓名: 王泽鹏 于东雪 单位: 北京中岩大地 联系电话: 15130208649
	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input checked="" type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边居民

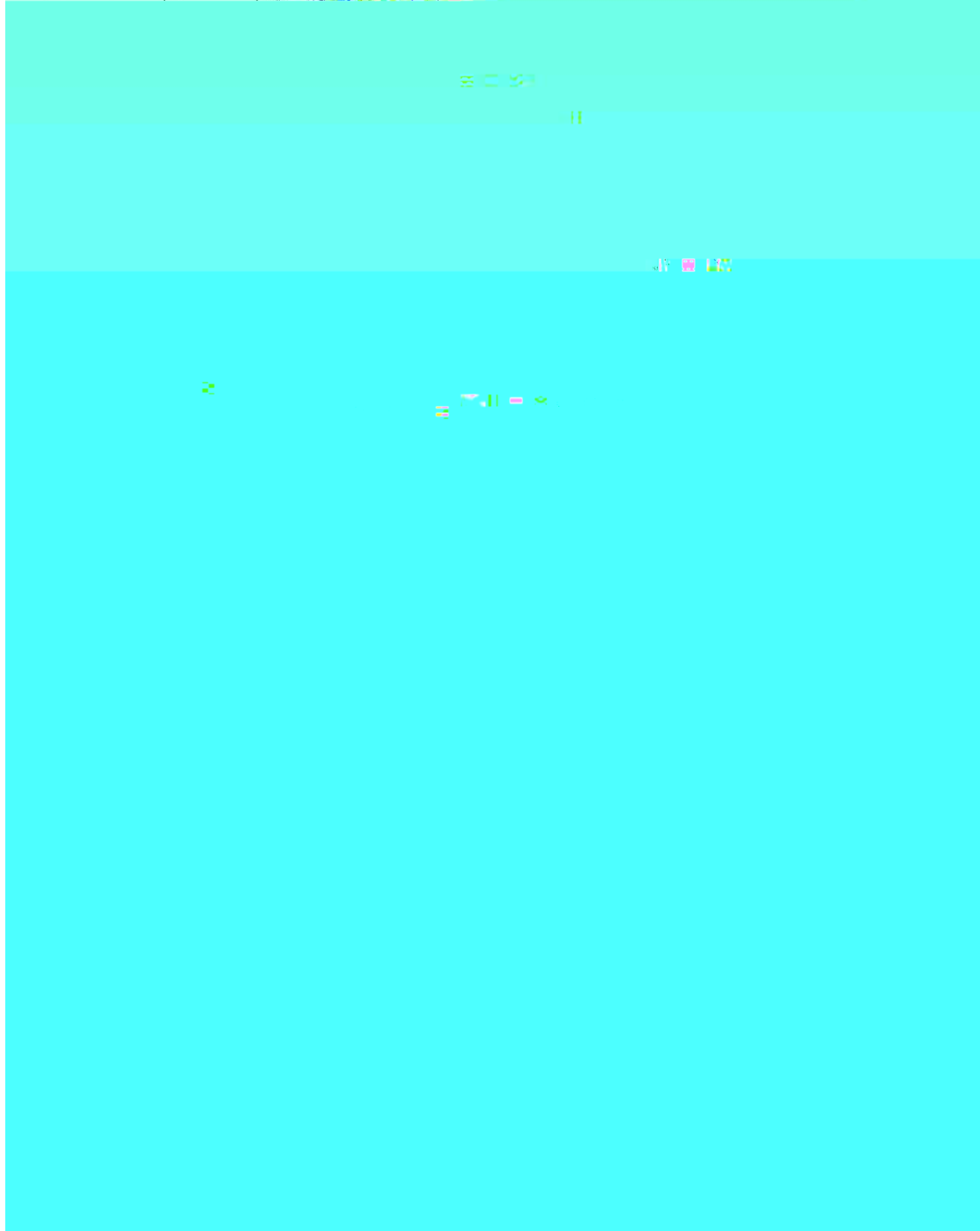
访谈记录

王泽鹏 于东雪

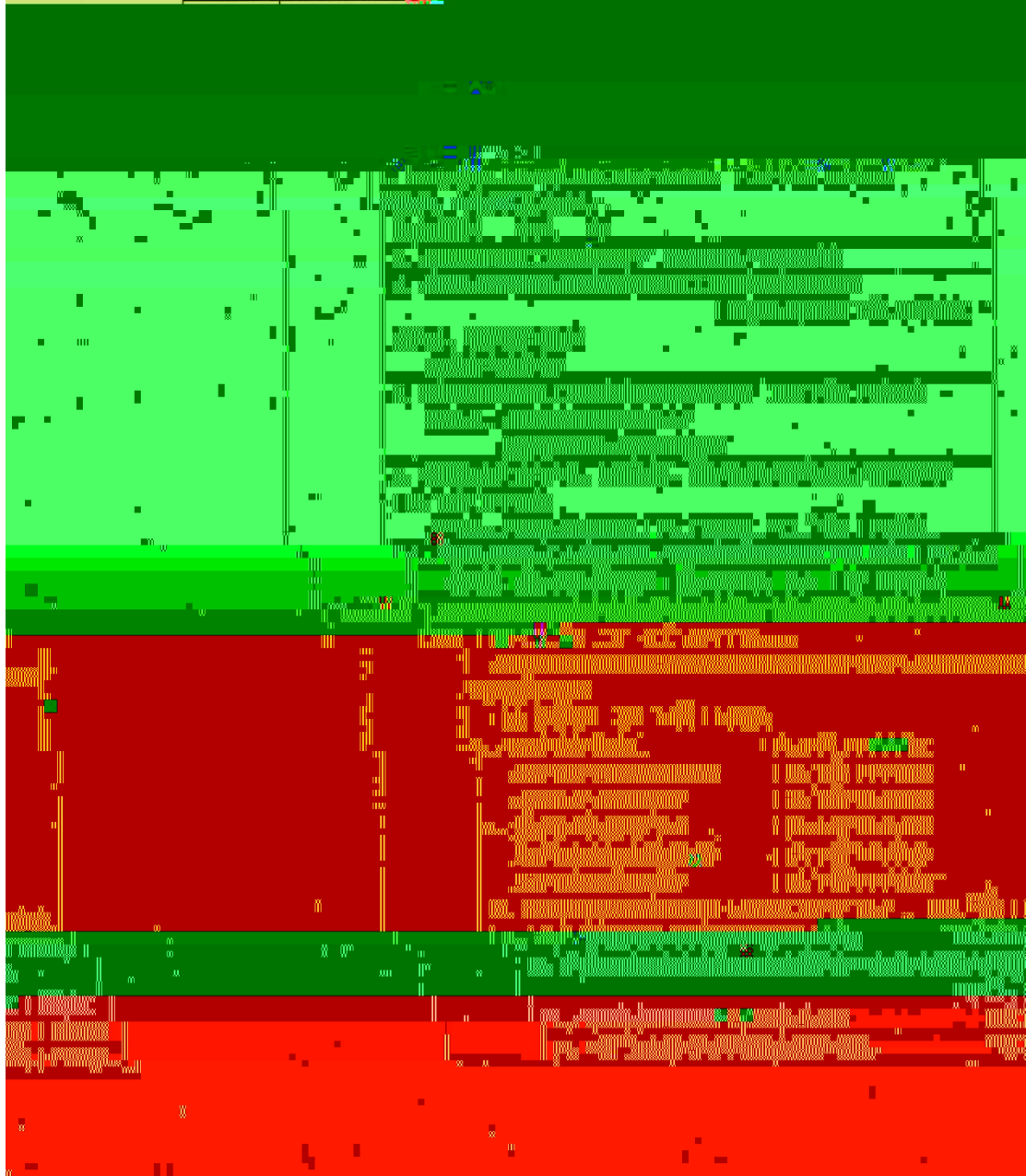




15. 土地用途为： 菜地 且不在休耕地 学校 居民区 医院 白蚁保护区



访谈日期	2021.6.18
访谈人员	姓名:王泽鹏 单位:北京中岩大地 联系电话:15132286004



15、本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水体等敏感用地？

是 否



地块名称	青岛隆和 数 凯捷 高山路以西，珠光路以北
访谈日期	2021.6.18
访谈人员	姓名: 王泽朋 于东雪 单位: 山东中岩大地 联系电话: 15130208694
受访对象类型	<input type="checkbox"/> 土地使用者 <input checked="" type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门官员 <input type="checkbox"/> 环卫工人 <input type="checkbox"/> 居民
受访人员	姓名: 吕津 单位: 职务或职称: 联系电话: 13295322828
	1、本地块历史上是否有其它工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 起止时间是 年 至 年 2、本地块目前职工人数是多少? (仅针对存在企业提问)

地块名称 青岛隆和凯通 支山路以西，张兰路以北

若选是，堆放场在哪里？ 堆放什么废弃物？	
4、本地块内是否存在工业废水排放沟渠或渗坑？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
若选是，排放沟渠的材料是什么？ 是否有无硬化或防渗的情况？	
5、本地块内是否存在产品、原料材料、油品的地下储槽或地下输送管道？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
若选是，是否发生过泄露？	
6、本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
若选是，是否发生过泄露？	
访谈问题 7、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	
8、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	
9、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	
10、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	
11、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	
12、本地块内是否有遗留的危险废物堆积？（仅针对关闭企业询问）	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故？或是曾发生过其他区域环境事件？	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

15、本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水体等敏感用地？

居住用地、农田 500m左右 是 否 不确定

若是，敏感用地类型是？/？距离有多远？

人员 录 总

5 ` ‡ ~

地块一 性分

