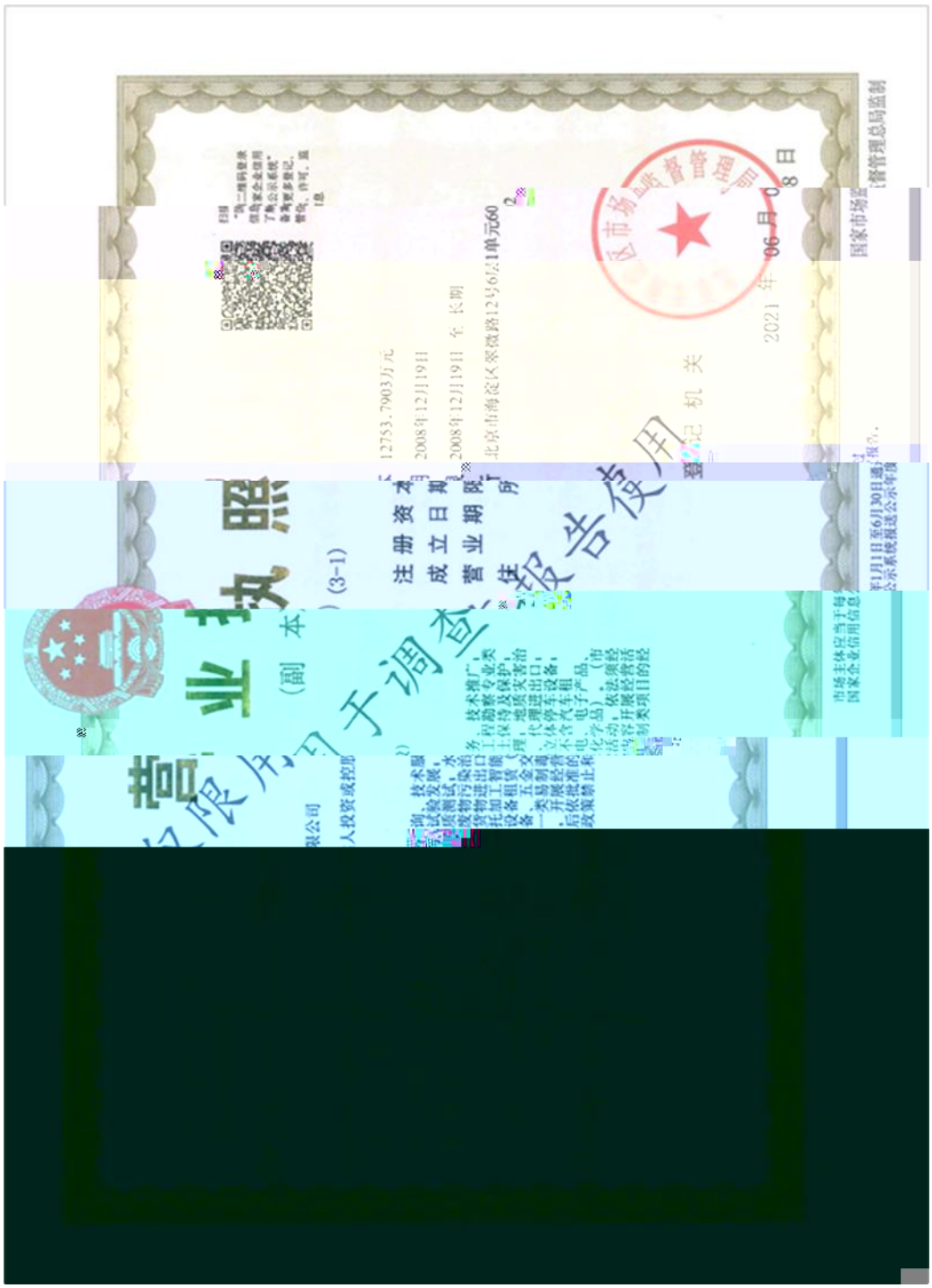
委托单位：青岛市黄岛区自然资源局

承担单位：北京中岩大地科技股份有限公司

2021 年 6 月



编制单位营业执照

“

”

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

……

1

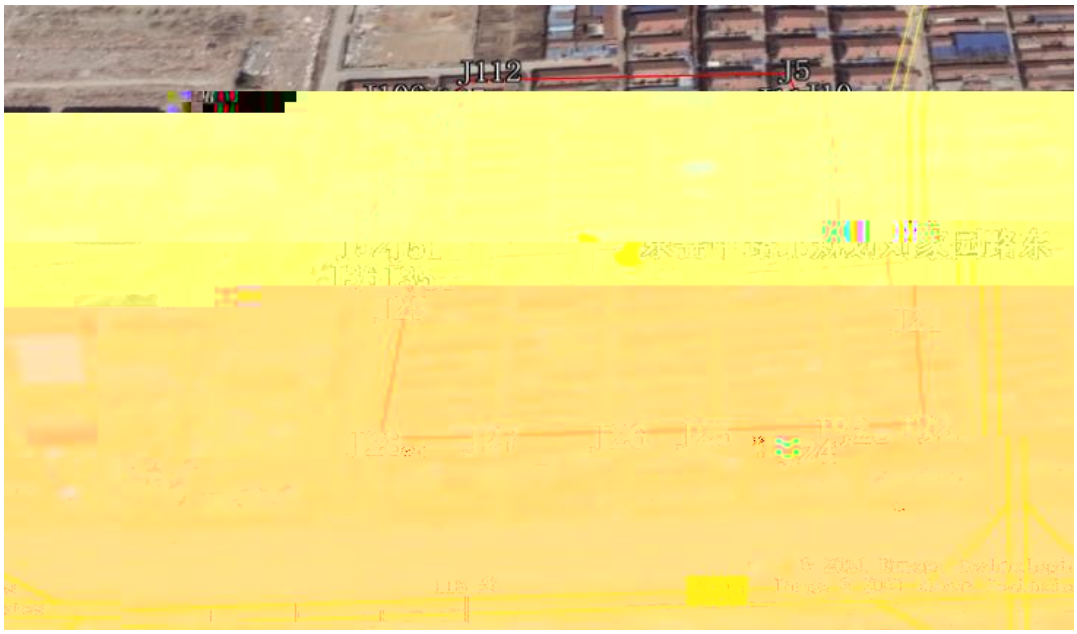
1.1

1.2

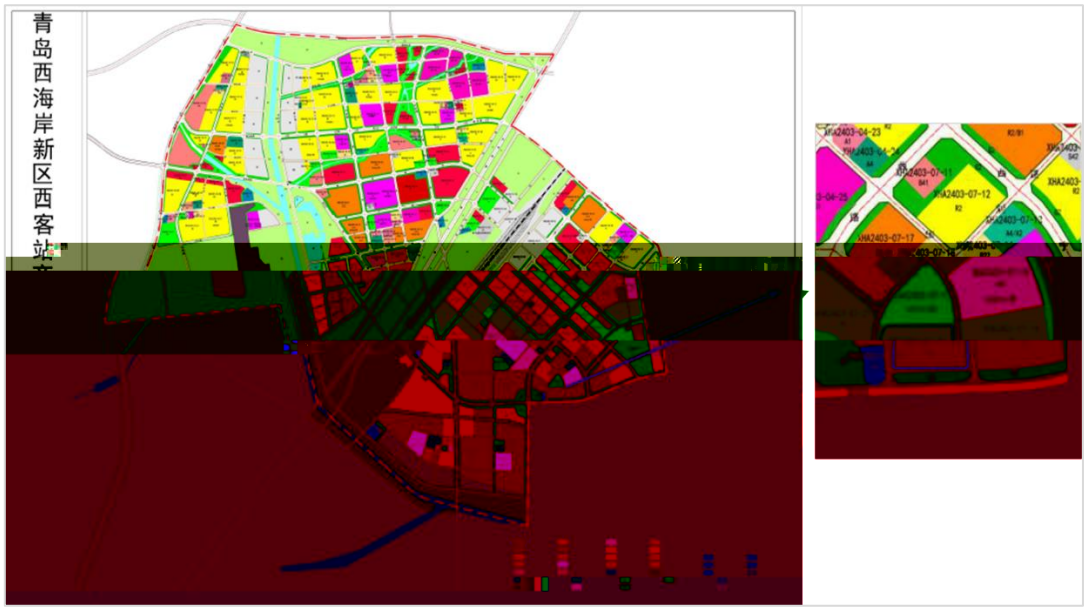
1.3

J1	40496032.413	3973007.059	J58	40495988.755	3972905.335
J2	40496176.055	3973011.621	J59	40495988.866	3972906.339
J3	40496176.568	3973010.219	J60	40495988.983	3972907.343
J4	40496177.650	3973007.093	J61	40495989.106	3972908.345
J5	40496178.679	3973003.947	J62	40495989.23	3972909.347
J6	40496179.652	3973000.785	J63	40495989.367	3972910.349
J7	40496180.570	3972997.606	J64	40495989.505	3972911.349
J8	40496181.432	3972994.411	J65	40495989.649	3972912.349
J9	40496182.239	3972991.202	J66	40495989.798	3972913.348
J10	40496182.989	3972987.979	J67	40495989.953	3972914.346
J11	40496183.684	3972984.744	J68	40495990.113	3972915.344
J12	40496184.322	3972981.497	J69	40495990.278	3972916.340
J13	40496184.903	3972978.240	J70	40495990.449	3972917.336
J14	40496185.428	3972974.973	J71	40495990.624	3972918.331
J15	40496185.895	3972971.697	J72	40495990.806	3972919.324
J16	40496186.306	3972968.414	J73	40495990.992	3972920.317
J17	40496186.659	3972965.124	J74	40495991.184	3972921.309
J18	40496186.955	3972961.828	J75	40495991.381	3972922.300
J19	40496187.193	3972958.528	J76	40495991.583	3972923.289
J20	40496188.169	3972942.189	J77	40495991.791	3972924.278
J21	40496192.476	3972870.020	J78	40495992.004	3972925.265
J22	40496195.723	3972819.308	J79	40495992.222	3972926.252
J23	40496164.634	3972818.155	J80	40495992.445	3972927.237
J24	40496132.510	3972817.181	J81	40495992.674	3972928.221
J25	40496114.064	3972816.578	J82	40495992.908	3972929.203
J26	40496081.671	3972815.518	J83	40495993.147	3972930.185
J27	40496033.981	3972814.044	J84	40495993.392	3972931.165
J28	40495990.879	3972812.675	J85	40495993.642	3972932.144
J29	40495987.857	3972876.085	J86	40495993.896	3972933.121
J30	40495987.812	3972877.094	J87	40495994.157	3972934.097
J31	40495987.773	3972878.103	J88	40495994.422	3972935.072
J32	40495987.739	3972879.113	J89	40495994.693	3972936.045
J33	40495987.711	3972880.122	J90	40495995.606	3972939.192

J34	40495987.688	3972881.132	J91	40495996.574	3972942.323
J35	40495987.670	3972882.142	J92	40495997.596	3972945.437
J36	40495987.658	3972883.152	J93	40495998.672	3972948.533
J37	40495987.651	3972884.162	J94	40495999.802	3972951.610
J38	40495987.650	3972885.172	J95	40496000.985	3972954.666
J39	40495987.654	3972886.183	J96	40496002.220	3972957.702
J40	40495987.663	3972887.193	J97	40496003.508	3972960.715
J41	40495987.678	3972888.203	J98	40496004.848	3972963.706
J42	40495987.698	3972889.213	J99	40496006.240	3972966.673
J43	40495987.724	3972890.222	J100	40496007.683	3972969.616
J44	40495987.755	3972891.232	J101	40496009.177	3972972.533
J45	40495987.791	3972892.242	J102	40496010.721	3972975.424
J46	40495987.833	3972893.251	J103	40496012.315	3972978.288
J47	40495987.880	3972894.260	J104	40496013.958	3972981.123
J48	40495987.933	3972895.269	J105	40496015.651	3972983.930
J49	40495987.991	3972896.277	J106	40496017.391	3972986.707
J50	40495988.054	3972897.285	J107	40496019.180	3972989.453
J51	40495988.123	3972898.293	J108	40496021.016	3972992.168
J52	40495988.197	3972899.300	J109	40496022.899	3972994.850
J53	40495988.276	3972900.307	J110	40496024.828	3972997.500
J54	40495988.361	3972901.314	J111	40496026.803	3973000.115
J55	40495988.452	3972902.320	J112	40496028.822	3973002.697
J56	40495988.547	3972903.326	J113	40496030.886	3973005.242
J57	40495988.648	3972904.331			



1.4



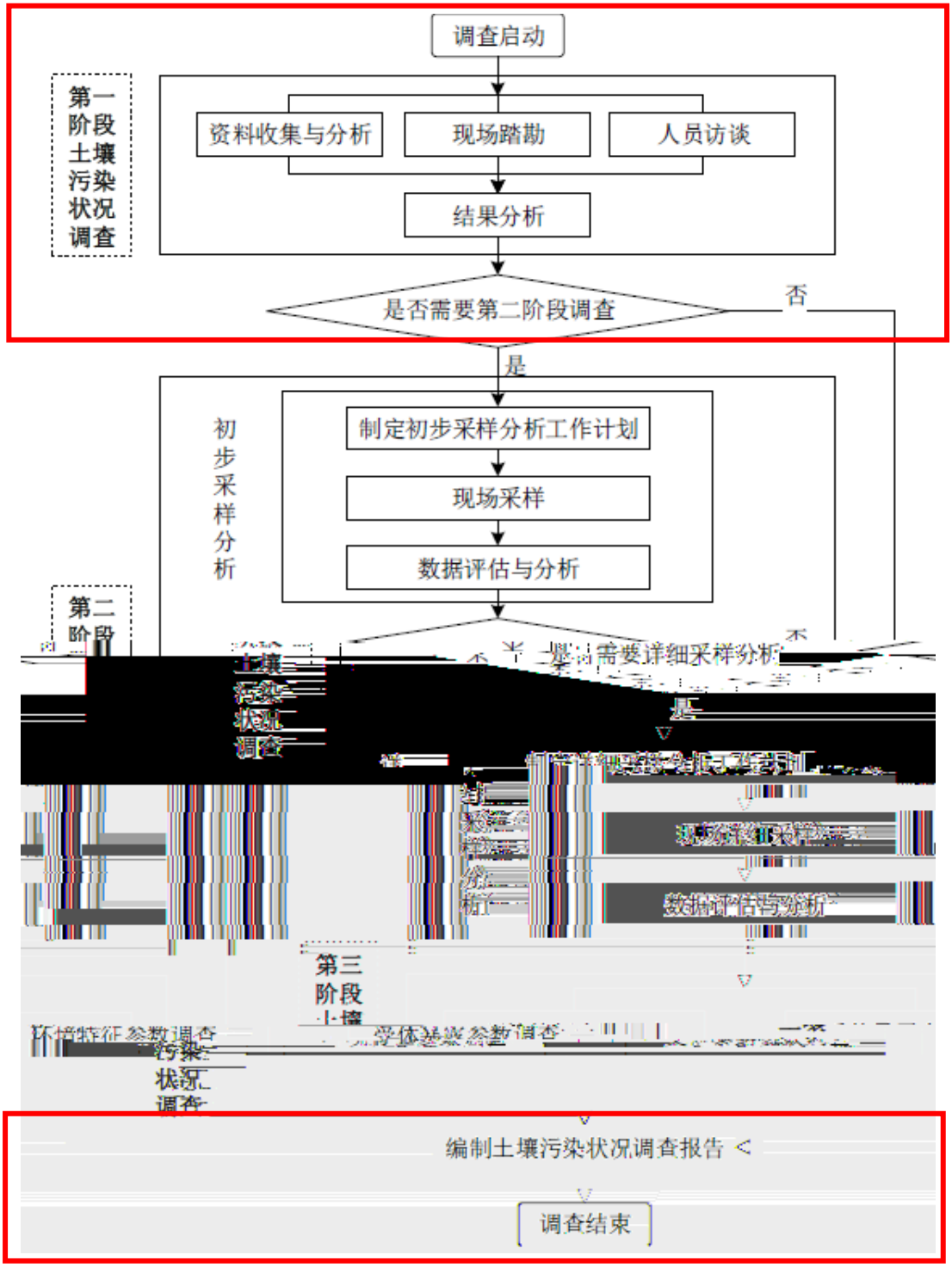
1.5

1.5.1

1.5.4

1.6

1.7


调查启动
第一阶段土壤污染状况调查
资料收集与分析
现场踏勘
人员访谈
结果分析
是否需要第二阶段调查
否
是
初步采样分析
制定初步采样分析工作计划
现场采样
数据评估与分析
第二阶段
是否需要详细采样分析
是
第三阶段
环境特征参数调查
受体暴露参数调查
编制土壤污染状况调查报告
调查结束

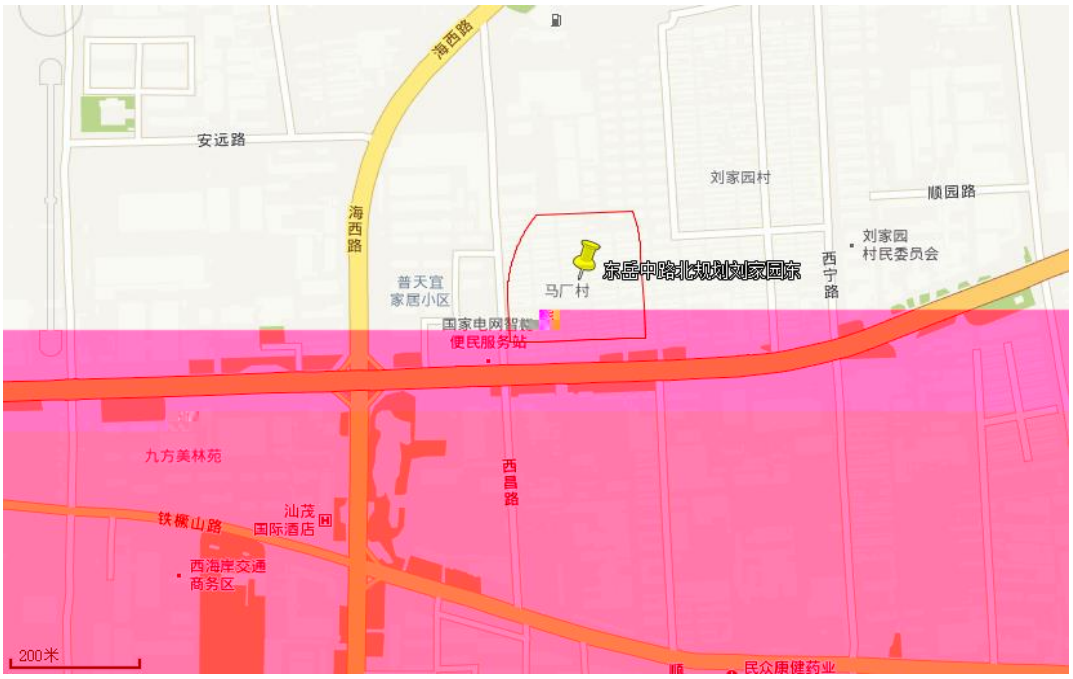
2

2.1

2.2

2.2.1

° ′ ° ′ ° ′ ° ′


海西路
安远路
刘家园村
顺园路
海西路
刘家园
村民委员会
西宁路
普天宜
家居小区
马厂村
东岳中路北规划刘家园东
国家电网智能
便民服务站
九方美林苑
西昌路
铁槭山路
汕茂
国际酒店
西海岸交通
商务区
200米

2.2.2

2.2.5

2.2.6

.

“ ”

“ ”

2.3

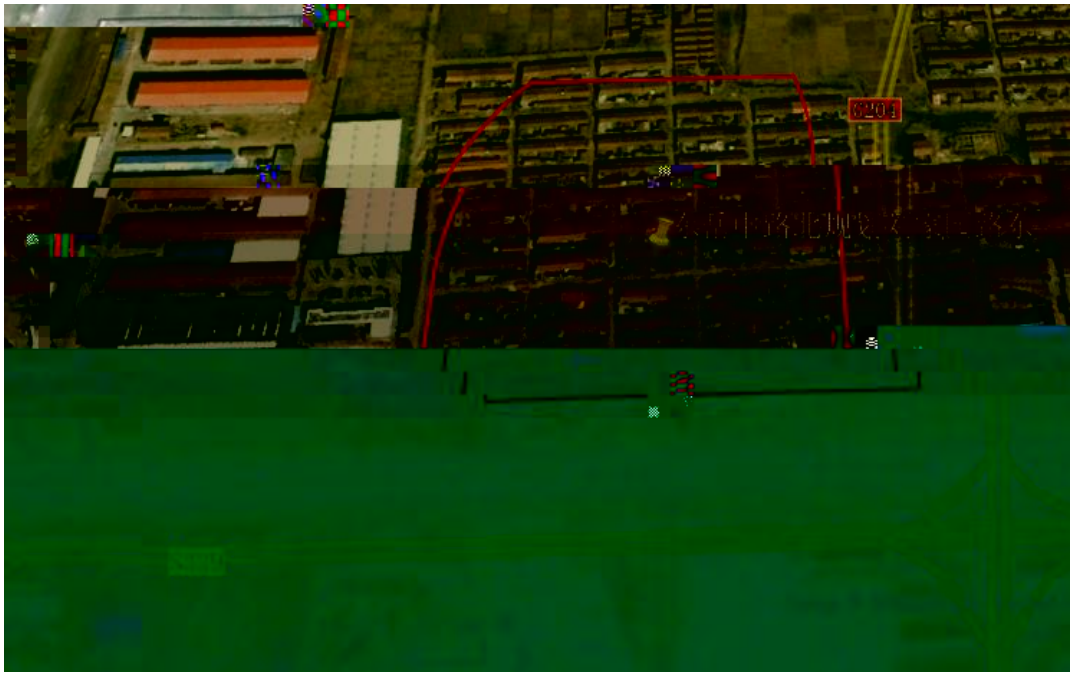
2.3.1

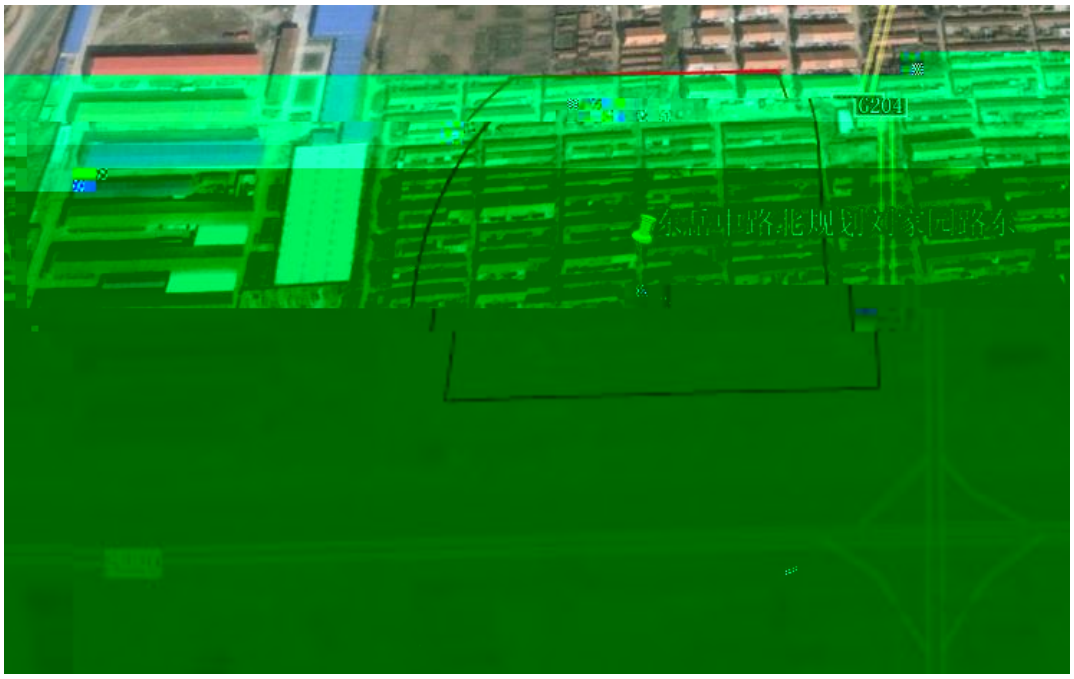
2.3.2

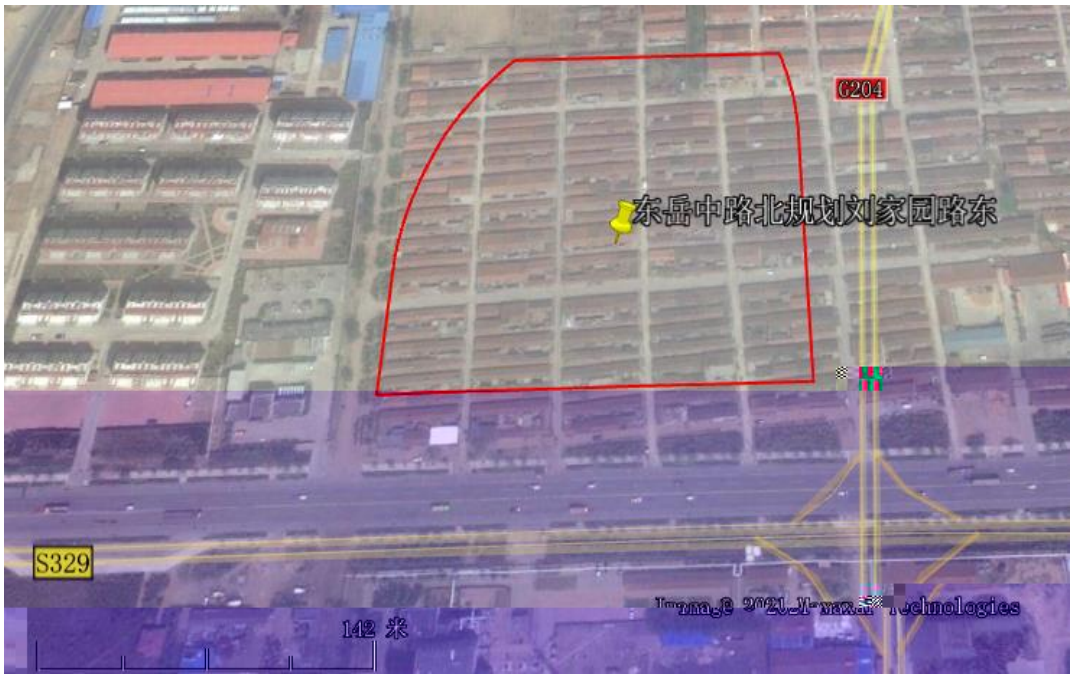
2.3.3

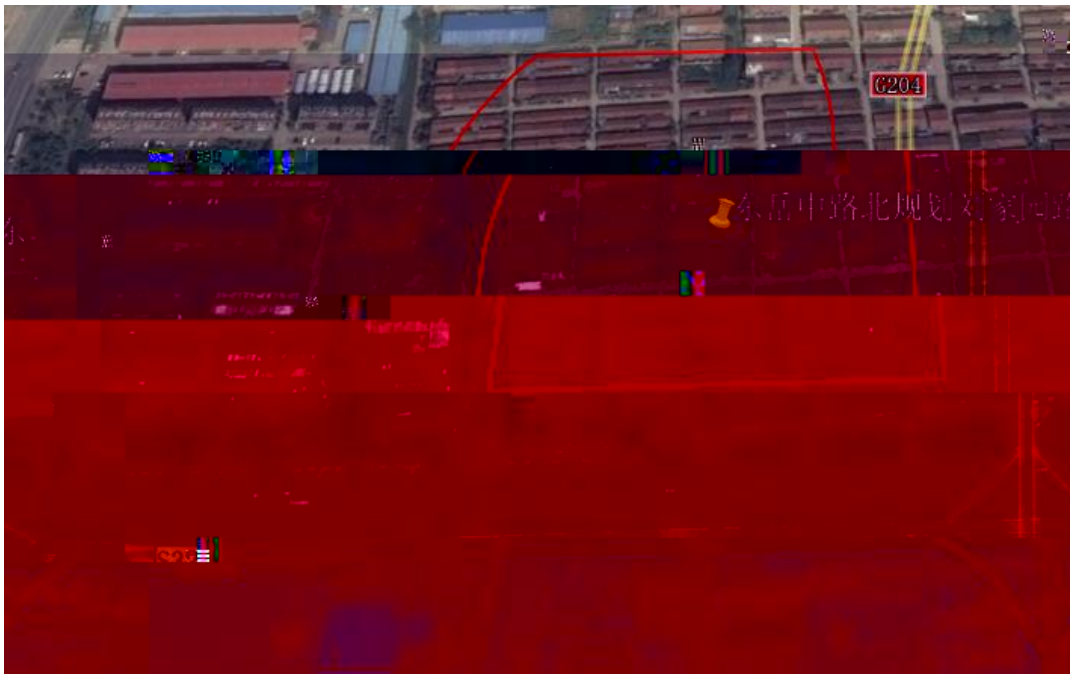
2.4

2.4.1

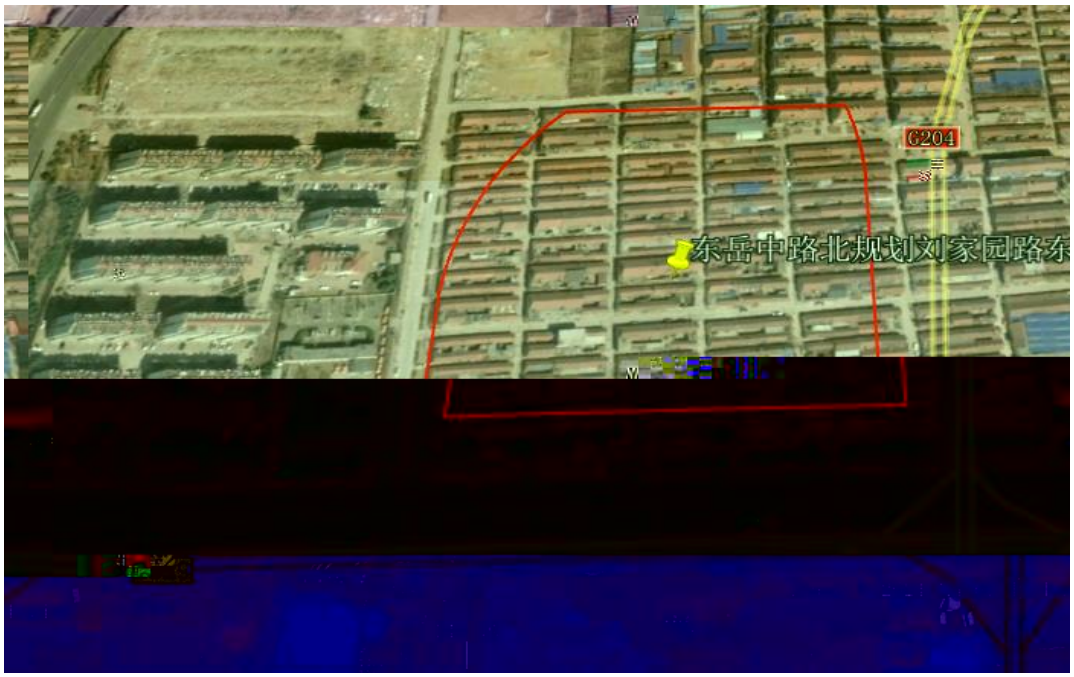





G204
东岳中路北规划刘家园路东
S329
142 米


G204

G204
东岳中路北规划刘家园路东
S329
Image © 2021 CNES / Airbus
142 米

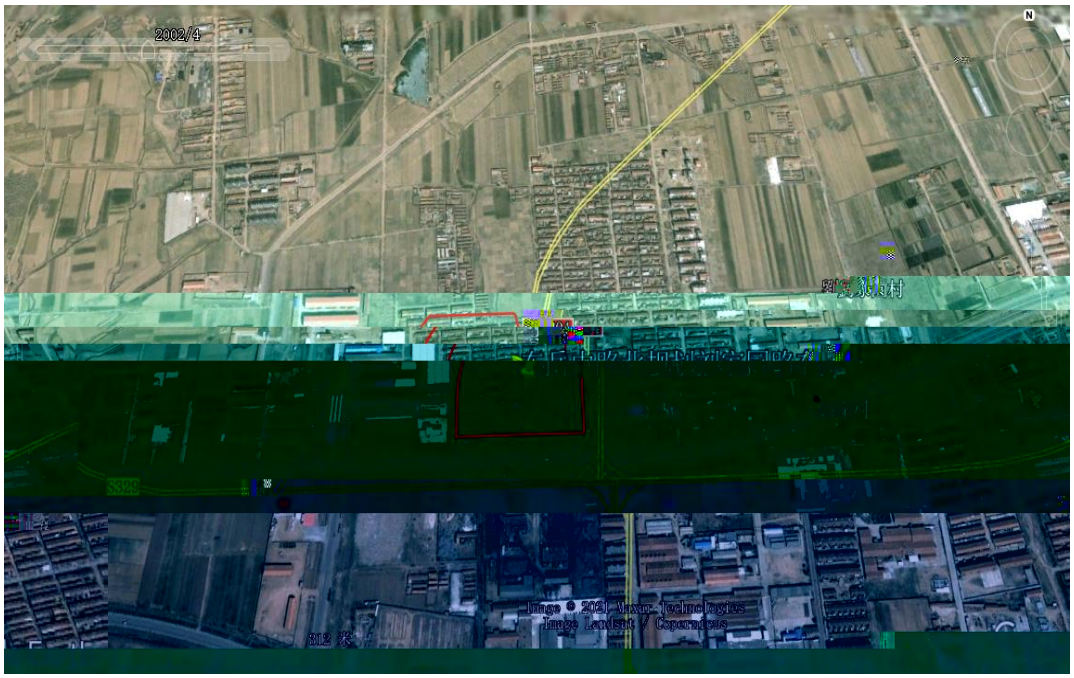

G204
东岳中路北规划刘家园路东

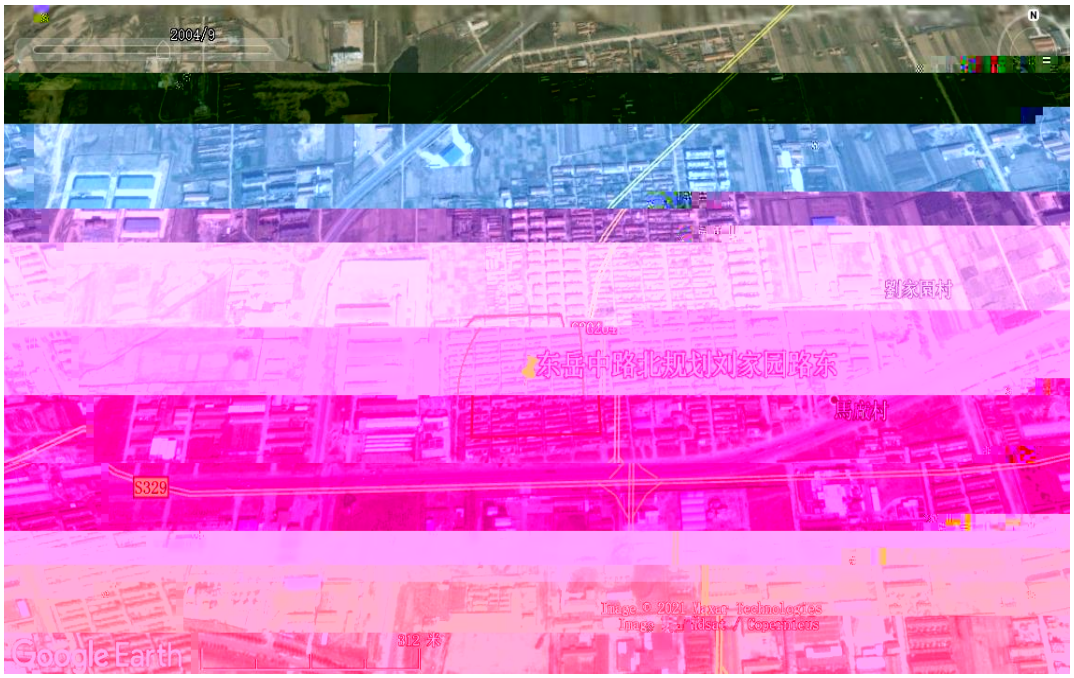
G204
东岳中路北规划刘家园路东
S329
Image © 2021 Maxar Technologies
112 米

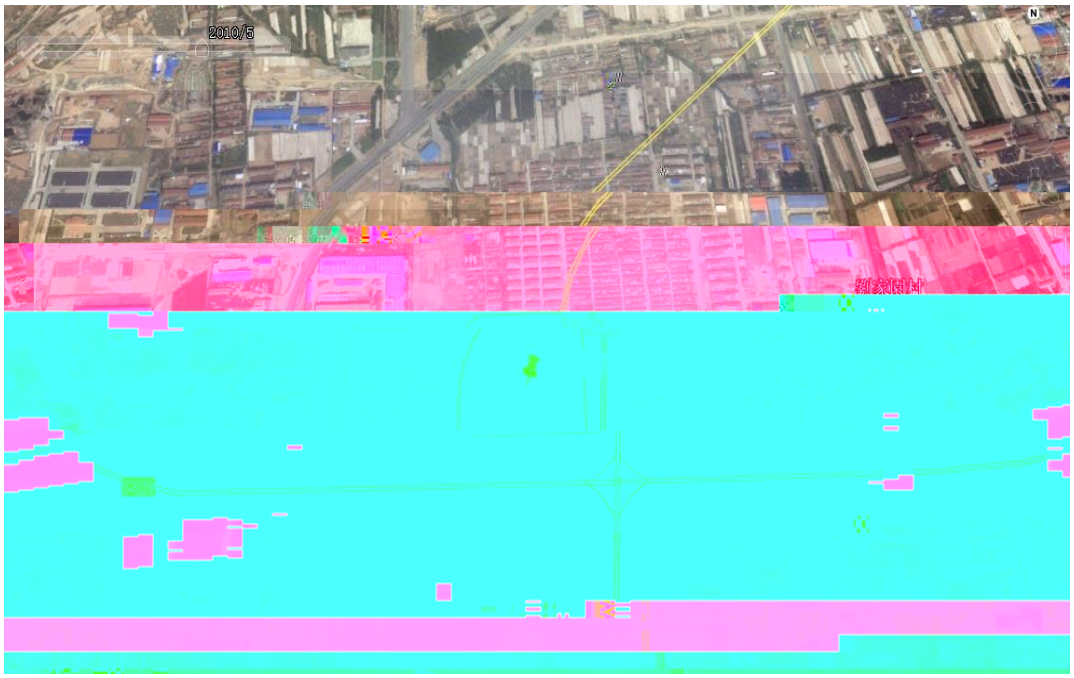
2.4.2

2.5

2.5.1

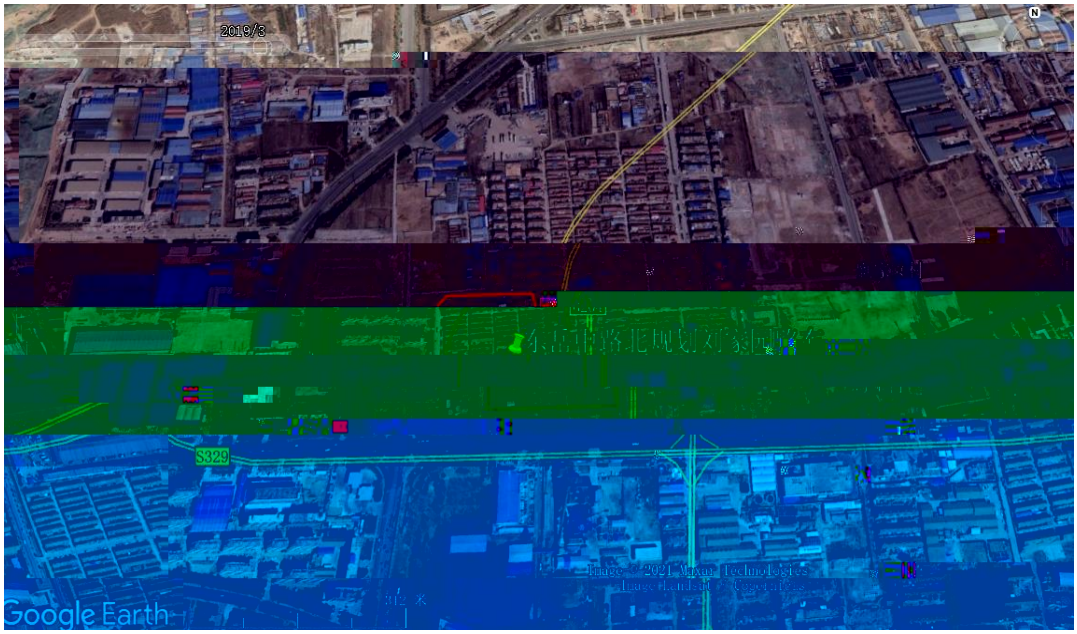

2002/4
S329
312 米


2004/9
东岳中路北规划刘家园路东
S329
312 米
Google Earth

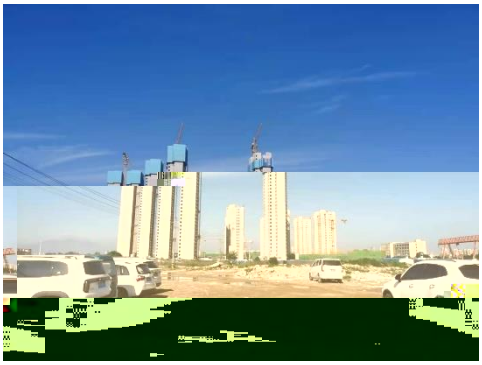

2010/5
N

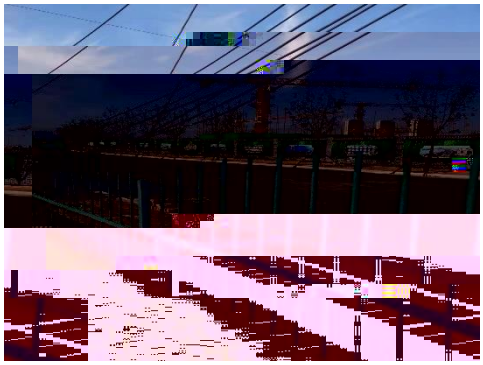
2013/8
N
Image © 2021 CNES / Airbus
Image Landsat / Copernicus
Image © 2021 Maxar Technologies

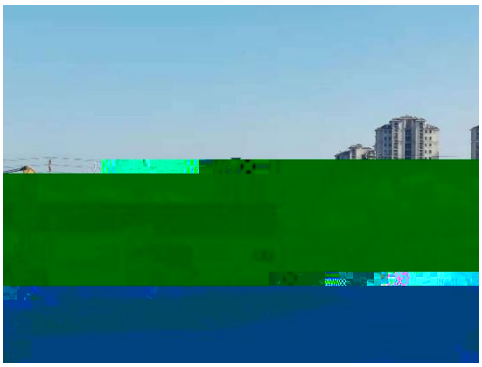
2016/11
G204
S329
Google Earth


2019/3
S329
Google Earth

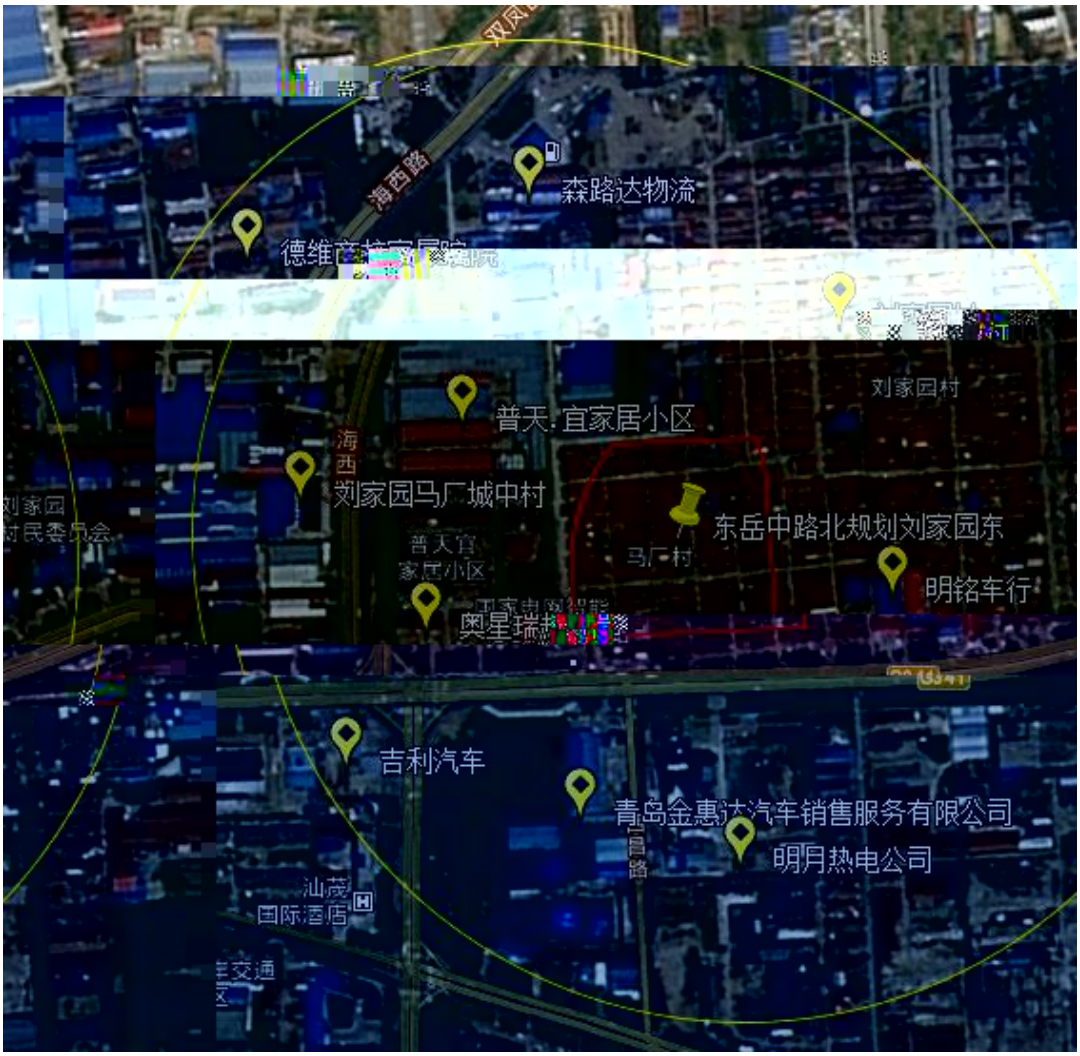
2.5.2







2.6

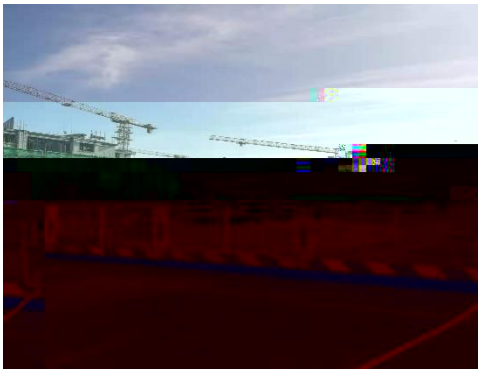

海西路
森路达物流
普天宜家居小区
刘家园村
海西
刘家园马厂城中村
东岳中路北规划刘家园东
马厂村
明铭车行
吉利汽车
青岛金惠达汽车销售服务有限公司
明月热电公司
汕蔻
国际酒店

3

3.1

3.1.1

3.1.2



中国建筑第二工程局
7-20地块工程

3.1.3

3.1.4

3.2

海西路
刘家园村
海西路
普天宜家居小区
马厂村
国家电网智能便民服务站
汕汾园国际酒店

4

4.1

4.1.1

4.1.2

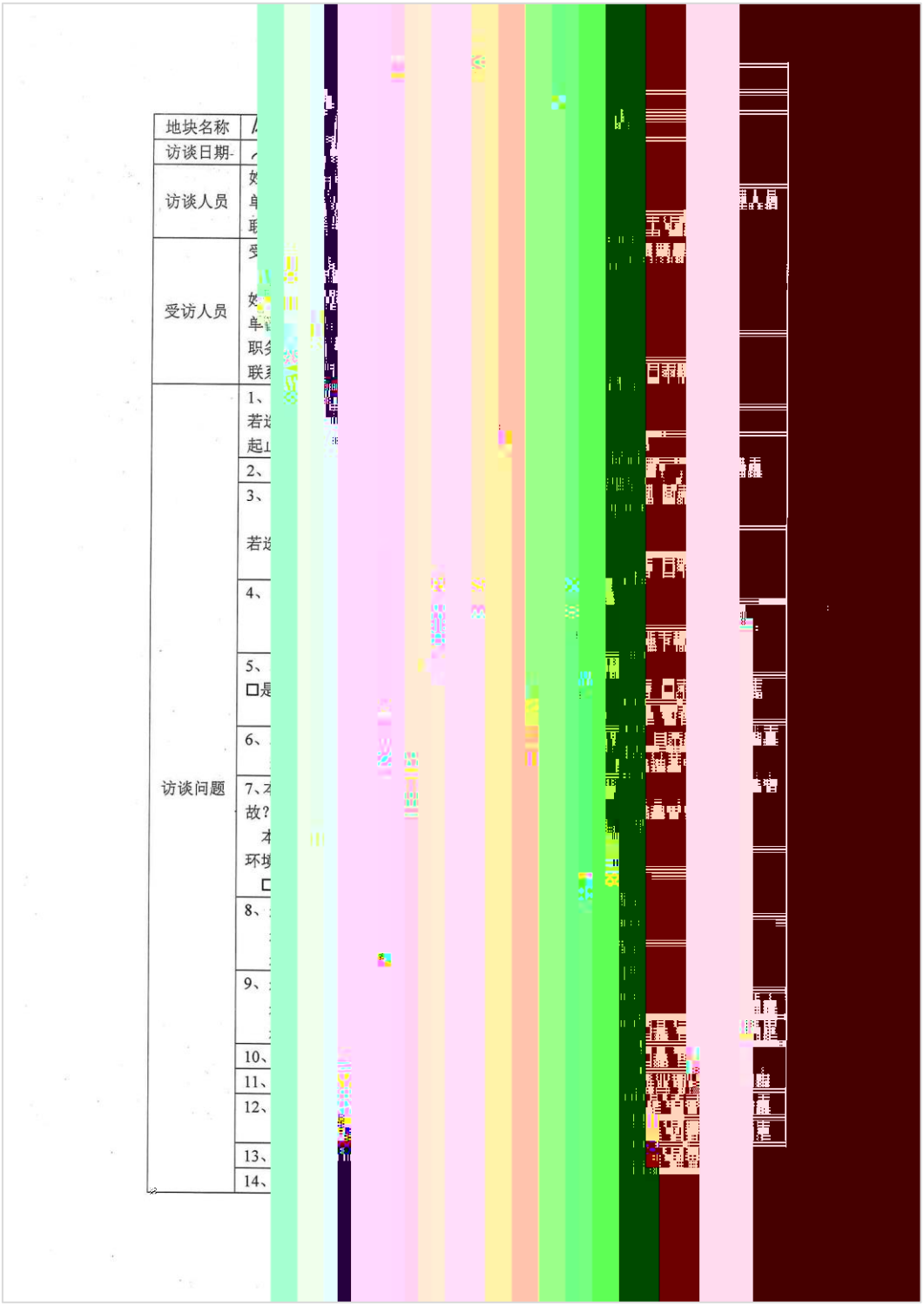
4.2

5

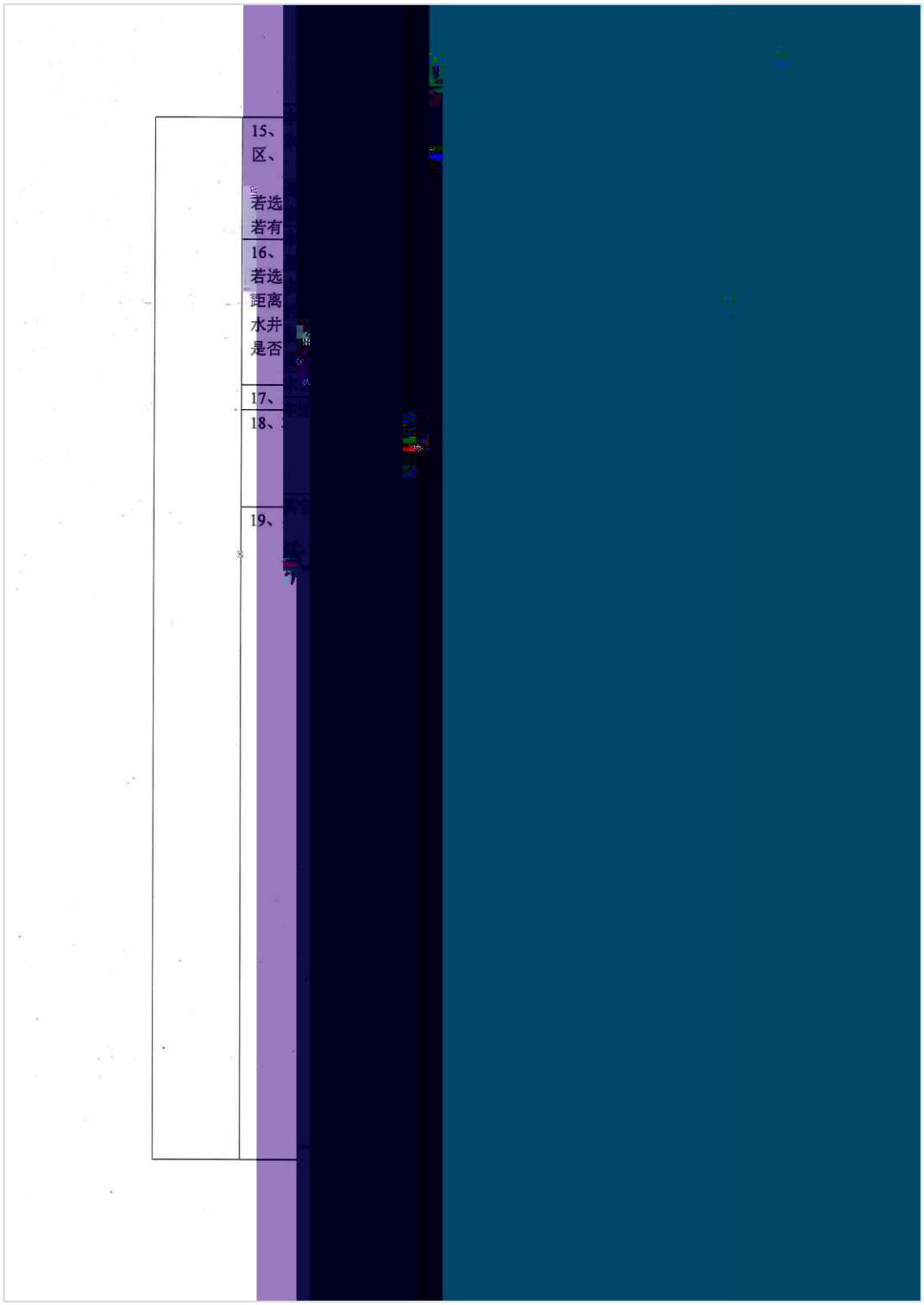
5.1

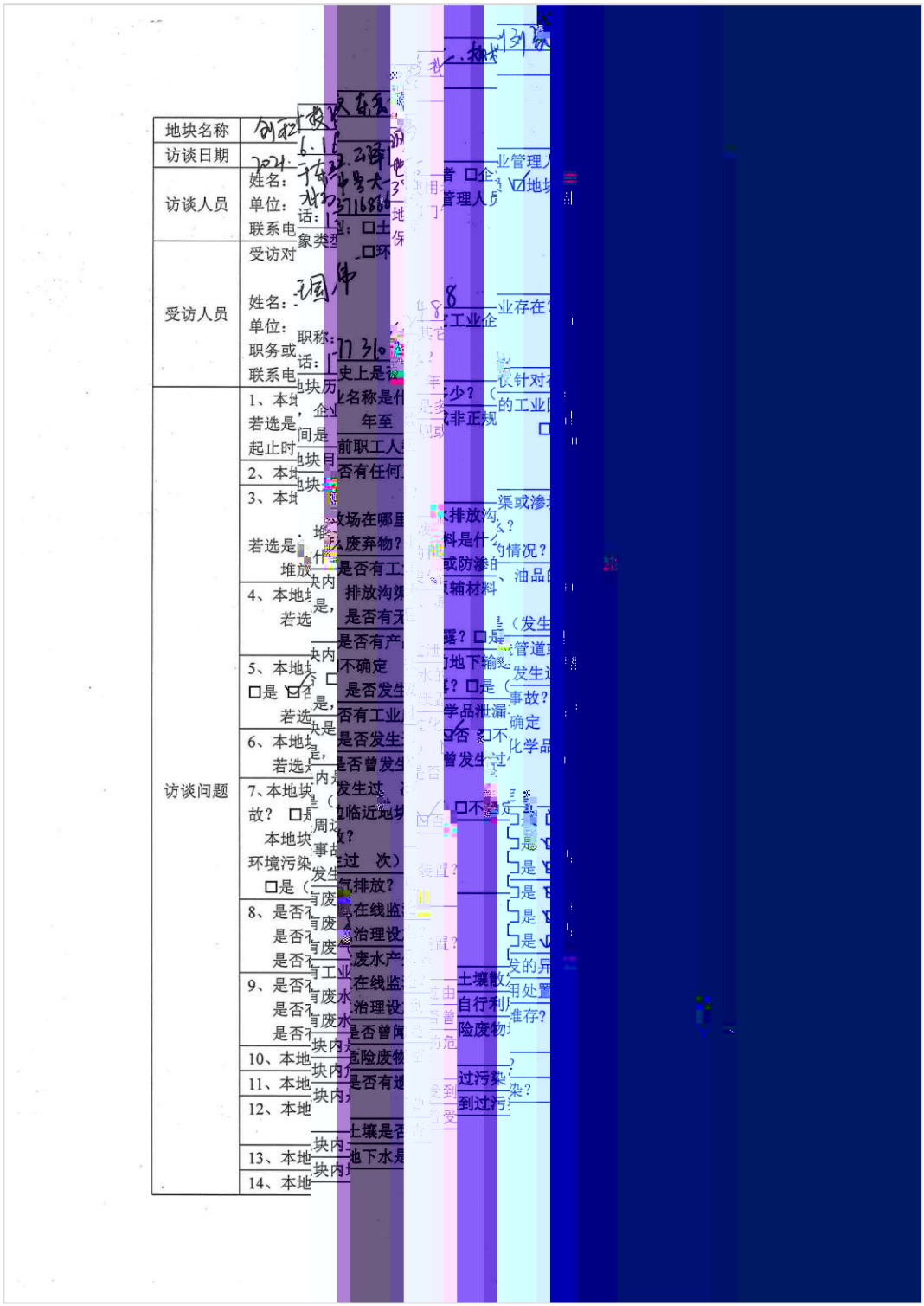
5.2

1

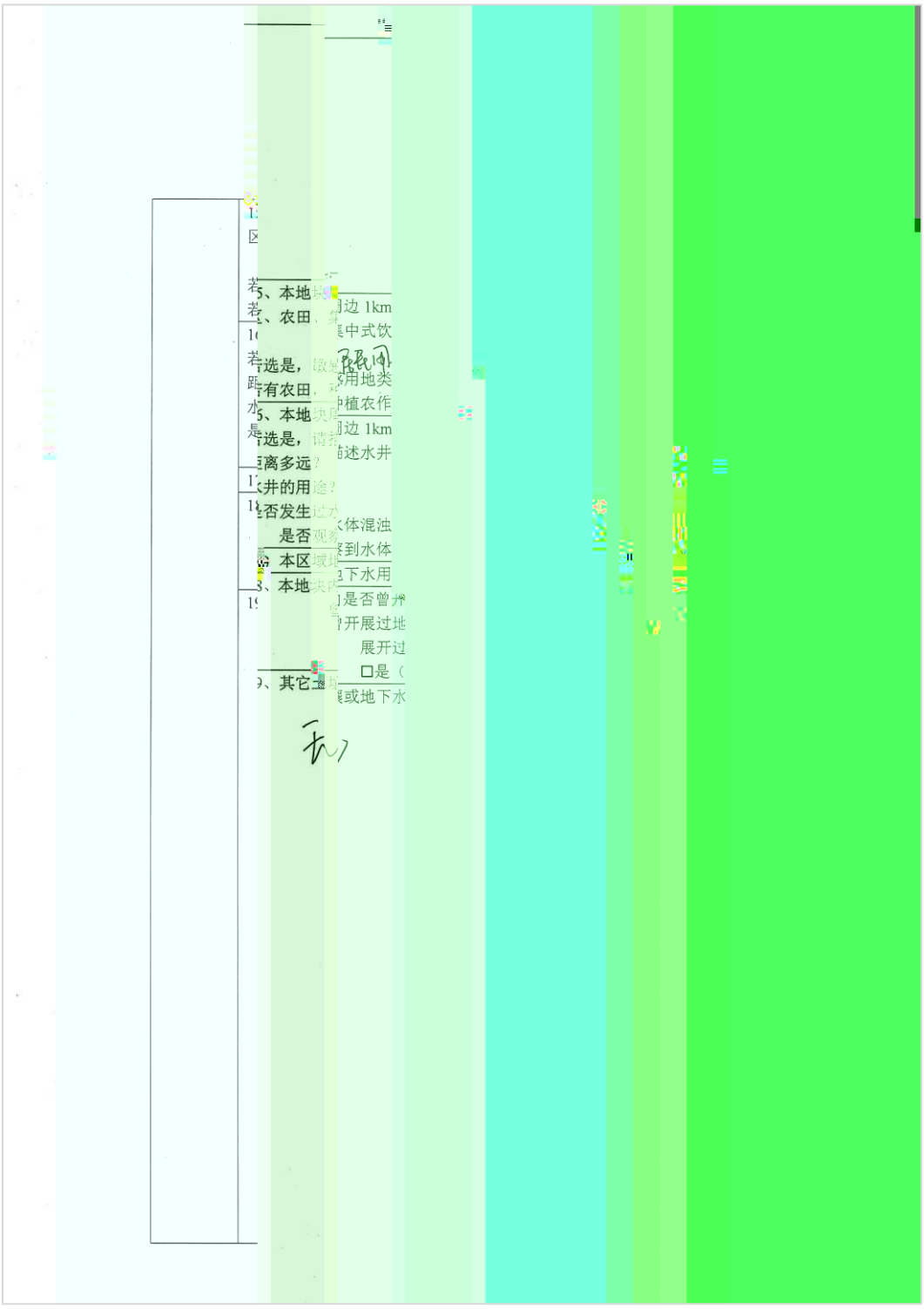


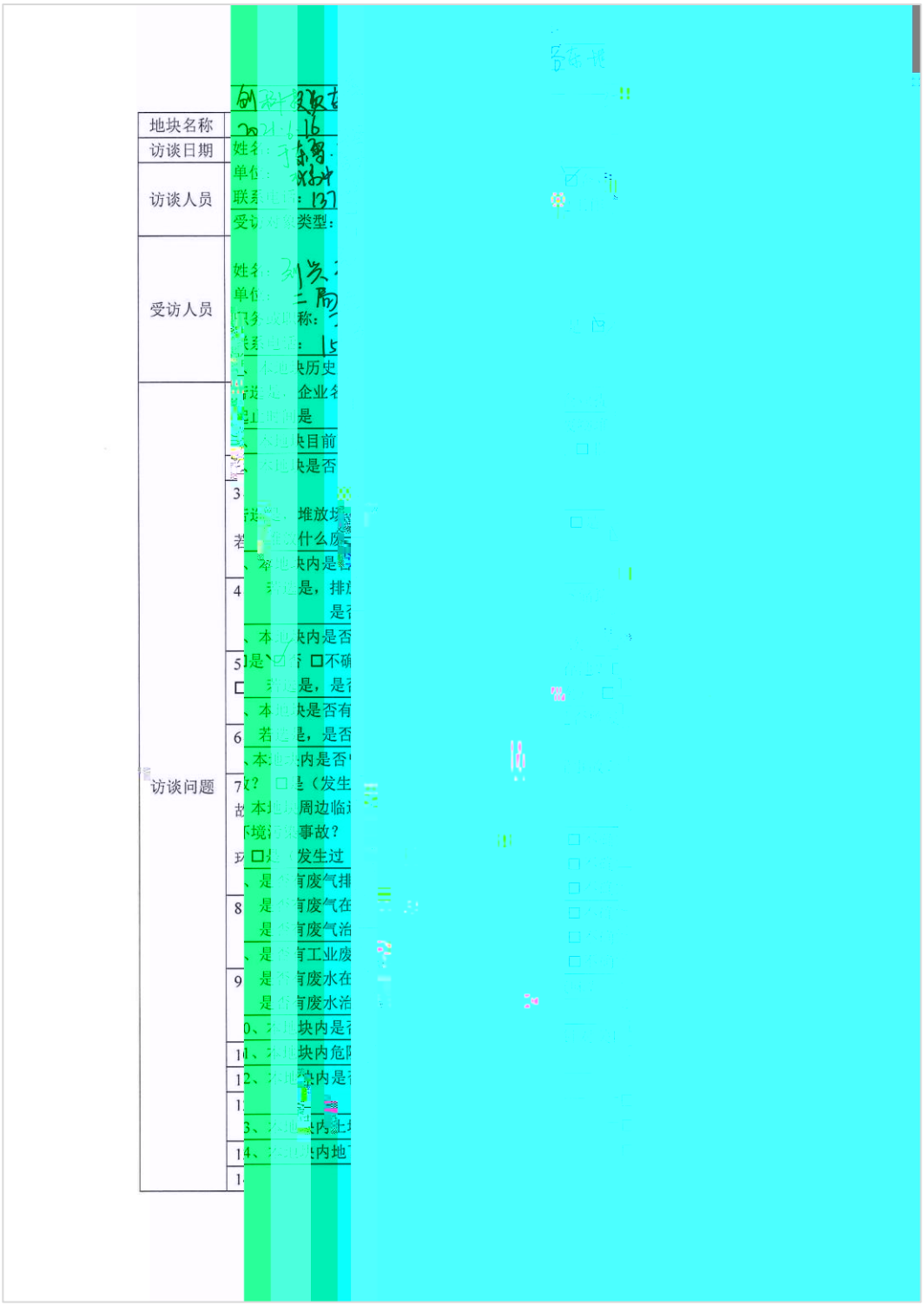
地块名称	
访谈日期	
访谈人员	
受访人员	
访谈问题	1、 2、 3、 4、 5、 6、 7、 8、 9、 10、 11、 12、 13、 14、


15、
区、
若选
若有
16、
若选
距离
水井
是否
17、
18、
19、

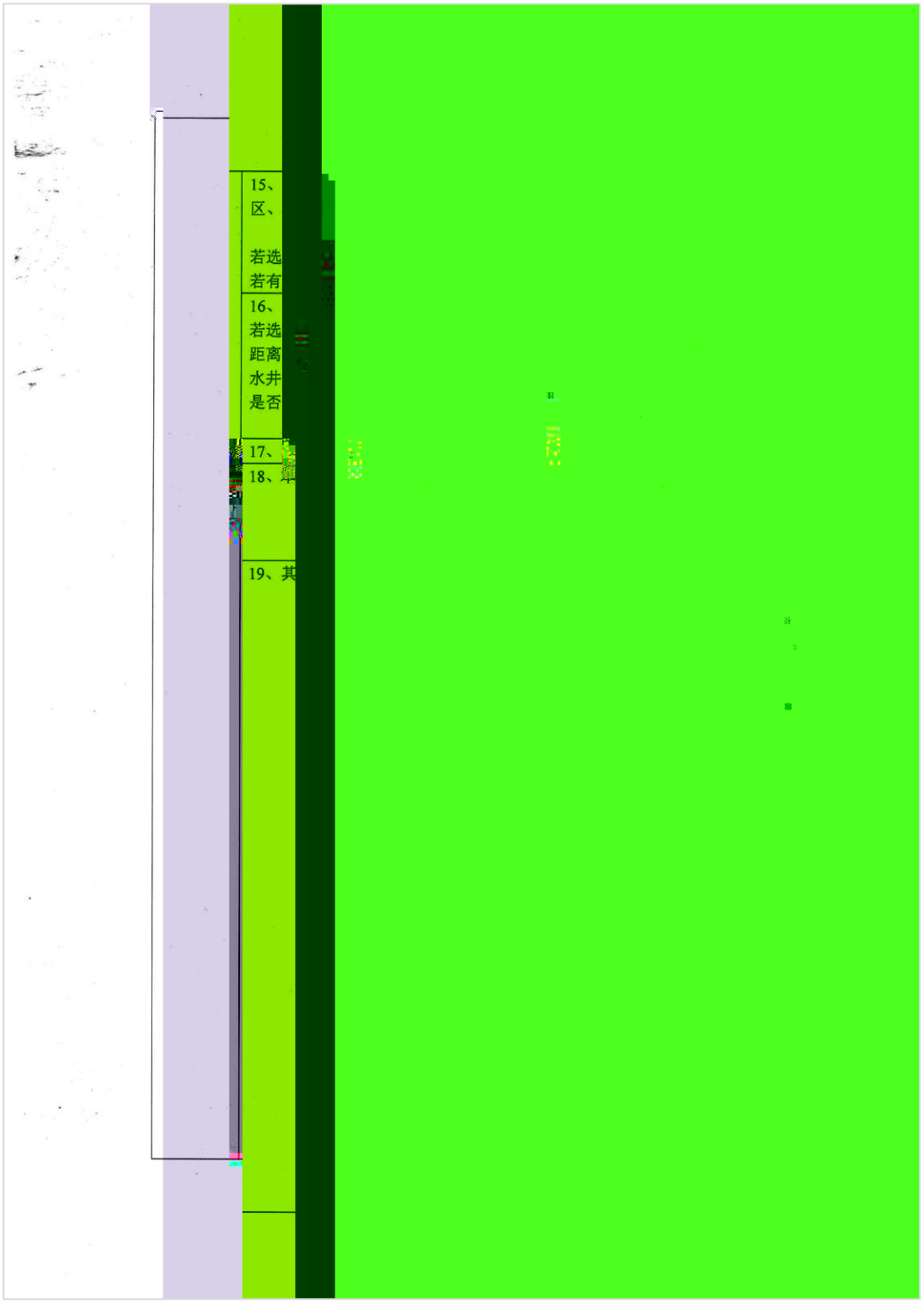


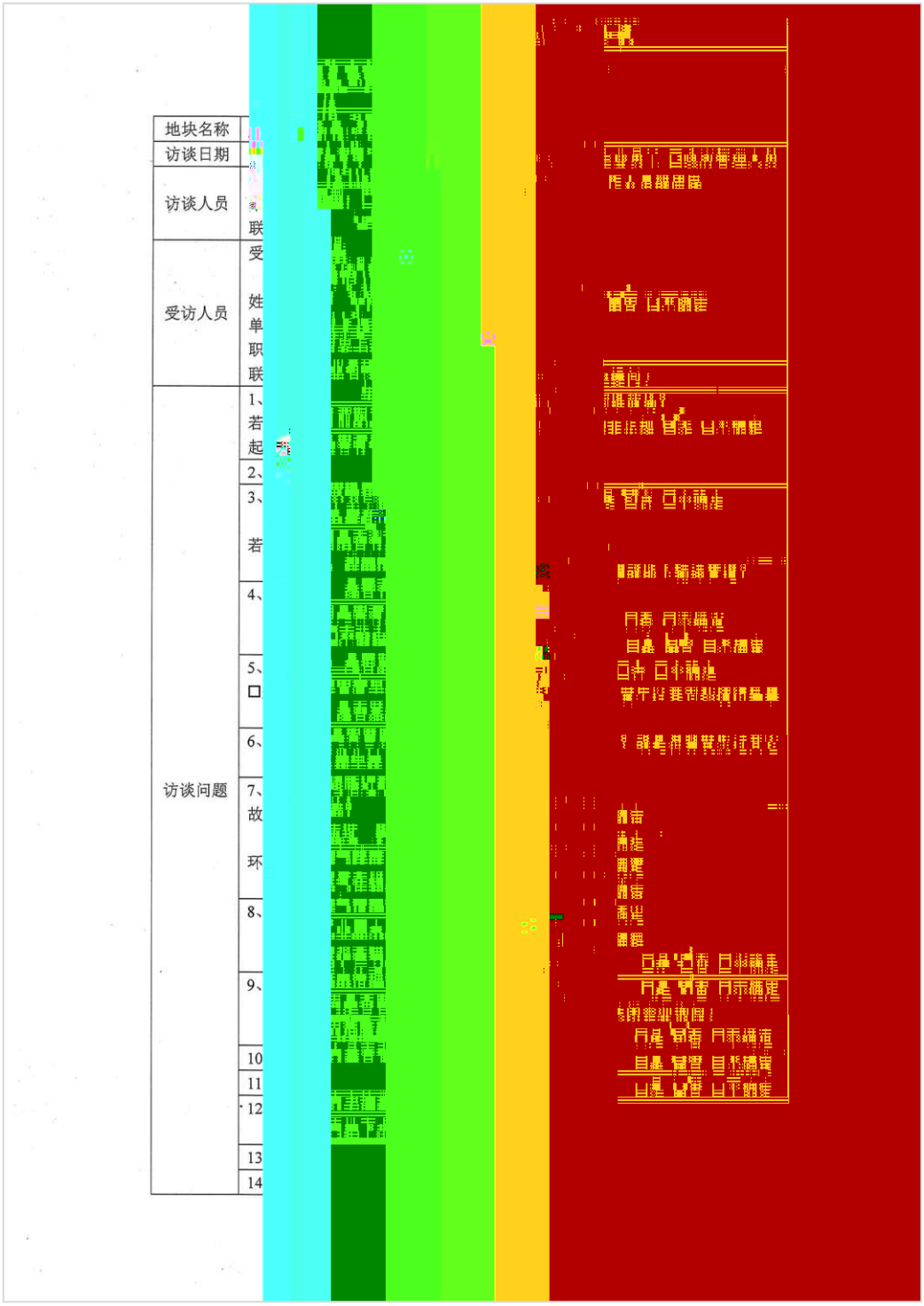
地块名称	
访谈日期	
访谈人员	姓名： 单位： 联系电话：
受访人员	受访对象类型：□土 □环 姓名： 单位： 职务或职称： 联系电话：
访谈问题	1、本地块历史上是否 若选是，企业名称是什 起止时间是 年至 2、本地块目前职工人 3、本地块内是否有任何 若选是，废弃物？ 堆放场在哪里 4、本地块内是否有工 若选是，排放沟渠或渗 5、本地块内是否有产 □是 □否 □不确定 若选是，是否发生 6、本地块内是否发生 若选是，是否曾发生 7、本地块内是否发生过 故？ □是 □否 □不确定 本地块周边临近地块 环境污染事故？ □是（ 次） 8、是否有废气排放？ 是否有废水在线监 是否有废水治理设 是否有工业废水产 9、是否有废水在线监 是否有废水治理设 是否有危险废物 10、本地块内是否有危险废物 11、本地块内是否有 12、本地块内土壤是否 13、本地块内地下水是 14、本地块内



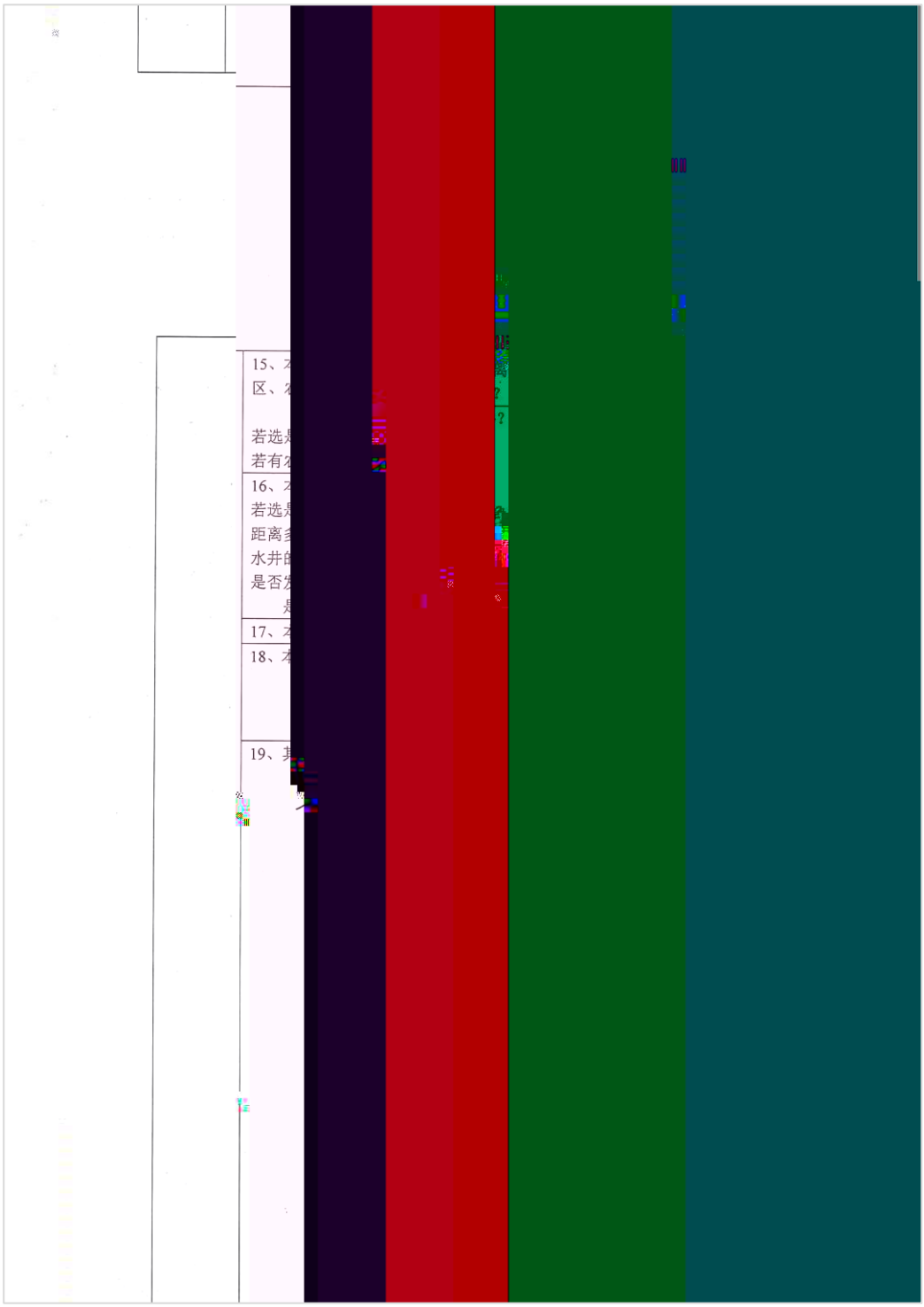


地块名称	
访谈日期	
访谈人员	
受访人员	
访谈问题	


15、
区、
若选
若有
16、
若选
距离
水井
是否
17、
18、
19、其



地块名称	
访谈日期	
访谈人员	联
受访人员	受 姓 单 职 联
访谈问题	1、若起
	2、
	3、若
	4、
	5、□
	6、
	7、故 环
	8、
	9、
	10
	11
	12
	13
	14



2

青岛中燃明月热电有限公司 ：

则，落实各类固体废物的[illegible]

[illegible]

放。

（六）加强项目建设及运营期间的环境管理与监测